

Městská část Praha-Dolní Chabry
Rada městské části
Zápis č. 099/21/RMČ ze dne 27.09.2021

Přítomni: 4

Omluveni: p.Vyšín

Hosté:0

Ověřovatelé zápisu: p. Vokurka, JUDr. Golas

Navržený program 99. zasedání Rady MČ:

1. Kontrola zápisu č.98
2. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc.č. 1421/1, k.ú. Dolní Chabry, zapsaný na LV 1087,-Stavební akce BD, Do Rybníčků, č.parc. 387/1, nové kNN
3. Rozpočtové opatření č.9/2021
4. Rozpočtové opatření č.10/2021
5. Revokace usnesení č. 756/21/RMČ-Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení-přeložka vodovodu ulice K Ládví
6. Návrh na zadání vypracování geodetického zaměření a schválení vybudování psí louky
7. Finanční dary osobám zajišťujícím volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 2021
8. Žádost o vyjádření k převodu pozemku parc.č.492 v k.ú. Dolní Chabry
9. Rozhodnutí o opravě venkovního hřiště v areálu ZŠ
10. Návrh na navýšení počtu zaměstnanců ÚMČ
11. Návrh na změnu Statutu redakční rady, pravidla pro přípravu a vydávání Chaberského zpravodaje
12. Žádost o schválení Dodatku č. 1 ke směrnici Spisový a skartační řád
13. Návrh na podání odvolání do územního rozhodnutí č.j.MCP8 322263/2021, spis.zn.MCP8 084291/2021/OV.Pet
14. Žádost o schválení aktualizace Směrnice k provedení inventarizace majetku a závazků
15. Návrh dopravního řešení lokality Kobyliská/Na Pěšině
16. Žádost o schválení aktualizace Směrnice upravující nakládání s majetkem a jeho evidenci
17. K projednání - Křížení ulic
 - Vari systém
 - Přípomínky k aktualizace cenové mapy

Zasedání RMČ bylo zahájeno v 17:52 hod. Paní starostka přivítala přítomné na 99. zasedání a konstatovala, že Rada je usnášeníschopná. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi pan Vokurka a JUDr. Golas. Starostka požádala o doplnění nebo stažení bodů z programu. Byl stažen bod č.11 Návrh na změnu Statutu redakční rady, pravidla pro přípravu a vydávání Chaberského zpravodaje.

Starostka přistoupila k hlasování o takto navrženém programu.

1. Kontrola zápisu č.98
2. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc.č. 1421/1, k.ú. Dolní Chabry, zapsaný na LV 1087,-Stavební akce BD, Do Rybníčků, č.parc. 387/1, nové kNN
3. Rozpočtové opatření č.9/2021

4. Rozpočtové opatření č.10/2021
5. Revokace usnesení č. 756/21/RMČ-Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení-přeložka vodovodu ulice K Ládví
6. Návrh na zadání vypracování geodetického zaměření a schválení vybudování psí louky
7. Finanční dary osobám zajišťujícím volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 2021
8. Žádost o vyjádření k převodu pozemku parc.č.492 v k.ú. Dolní Chabry
9. Rozhodnutí o opravě venkovního hřiště v areálu ZŠ
10. Návrh na navýšení počtu zaměstnanců ÚMČ
11. Žádost o schválení Dodatku č. 1 ke směrnici Spisový a skartační řád
12. Návrh na podání odvolání do územního rozhodnutí č.j.MCP8 322263/2021, spis.zn.MCP8 084291/2021/OV.Pet
13. Žádost o schválení aktualizace Směrnice k provedení inventarizace majetku a závazků
14. Návrh dopravního řešení lokality Kobyliská/Na Pěšině
15. Žádost o schválení aktualizace Směrnice upravující nakládání s majetkem a jeho evidenci
16. K projednání - Křížení ulic
 - Vari systém
 - Přípomínky k aktualizace cenové mapy

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program byl schválen.

ad 1) Paní starostka přistoupila k prvnímu bodu programu –

Kontrola zápisu č. 98

Kontrola zápisu č. 98 bez připomínek

ad 2) Paní starostka přistoupila ke druhému bodu programu –

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc.č. 1421/1, k.ú. Dolní Chabry, zapsaný na LV 1087,-Stavební akce BD, Do Rybníčků, č.parc. 387/1, nové kNN

Rada po projednání přijala usnesení č. 761/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 1429/1 , k.ú. Dolní Chabry, zapsaného na LV 1087. Služebnost spočívá v uložení zemního kabelového vedení 1kV v rámci stavební akce: BD, Do Rybníčků, č. parc.387/1, nové kNN.
- II. schvaluje**
vypsání Záměru na zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 1429/1, k.ú. Dolní Chabry, zapsaného na LV 1087. Věcné břemeno spočívá v uložení zemního kabelového vedení 1kV v rámci stavební akce: BD, Do Rybníčků, č. parc. 387/1, nové kNN, za podmínek uvedených ve Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
- III. ukládá**
ÚMČ zajistit vyvěšení Záměru na zřízení věcného břemene a následné uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
- IV. pověřuje**
starostku MČ podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 3) Paní starostka přistoupila ke třetímu bodu programu –
Rozpočtové opatření č.9/2021**

Rada po projednání přijala usnesení č. 762/21/RMČ v tomto znění:

- I. schvaluje**
rozpočtové opatření č. 9/2021
- II. ukládá**
ÚMČ provedení rozpočtového opatření
- III. doporučuje**
předložit informaci o rozpočtovém opatření č. 9/2021 ZMČ
Termín : ihned

Hlasování: Pro:4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 4) Paní starostka přistoupila ke čtvrtému bodu programu –
Rozpočtové opatření č.10/2021**

Rada po projednání přijala usnesení č. 763/21/RMČ v tomto znění:

- I. schvaluje**
rozpočtové opatření č. 10/2021
- II. ukládá**
ÚMČ provedení rozpočtového opatření
- III. doporučuje**
předložit informaci o rozpočtovém opatření č. 10/2021 ZMČ

Hlasování: Pro:4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 5) Paní starostka přistoupila k pátému bodu programu –
Revokace usnesení č. 756/21/RMČ-Žádost o vydání stanoviska k projektové
dokumentaci pro vydání společného povolení-přeložka vodovodu ulice K Ládví**

Rada po projednání přijala usnesení č. 764/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
 - 1. návrh na revokaci usnesení č. 756 /21/RMČ ze dne 13.09.2021
 - 2. žádost o vyjádření k akci – Praha 8, Dolní Chabry, parc. č. 1488, Čimice, par. č. 1046/1, 1046/10, 1060 a 1119/1 K Ládví a Spádná „PSE – nová R420kV I. Etapa, přeložka vodovodu (01A.0490)“, SO 370.9 – vodovod, SO 371.9 – vodovodní přípojka a SO 322 – bezpečnostní (dočasné) oplocení, (investor ČEPS Invest a.s.), DÚR + DSP
- stanovisko Komise Stavební a Dopravní ze dne 4.8.2021 bod č. 13
- II. schvaluje**
 - 1. revokaci usnesení č. 756/21/RMČ ze dne 13.09.2021 ve znění – souhlasí s projektovou dokumentací, kterou vypracovala OS DESPRIPTO s.r.o., IČO: 24836117, za podmínky uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.
 - 2. projektovou dokumentaci, kterou vypracovala společnost DESKRIPTO s.r.o., IČO: 24836117 za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány.
- III. ukládá**
ÚMČ odeslat usnesení
Termín: do 10 dnů

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 6) Paní starostka přistoupila k šestému bodu programu –

Návrh na zadání vypracování geodetického zaměření a schválení vybudování psí louky

Rada po projednání přijala usnesení č. 765/21/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- návrh na zadání vypracování geodetického zaměření pozemku č. par. 332/3 k.ú. Dolní Chabry
- důvodovou zprávu k návrhu na vybudování psí louky

II. schvaluje

- vypracování geodetického zaměření pozemku č. par. 332/3 k.ú. Dolní Chabry
- vybudování psí louky na pozemcích parc. č. 332/3 a p,č. 332/2

III. ukládá

- ÚMČ zajistit vyhotovení geodetického zaměření pozemku parc. č. 332/2
- zveřejnit oznámení o záměru realizace dle směrnice č.1/2019 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

IV. pověřuje

1. místostarostu a místostarostu ke všem úkonům potřebným k realizaci vybudování psí louky

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 1

ad 7) Paní starostka přistoupila k sedmému bodu programu –

Finanční dary osobám zajišťujícím volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 2021

Rada po projednání přijala usnesení č. 766/21/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na udělení finančních darů osobám zajišťujícím v MČ Praha – Dolní Chabry volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 2021.

II. schvaluje

darování finančních částky osobám zajišťujícím v MČ Praha – Dolní Chabry volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 2021 dle seznamu, který je neveřejnou přílohou tohoto usnesení.

III. pověřuje

starostku podpisem darovacích smluv.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 8) Paní starostka přistoupila k osmému bodu programu –

Žádost o vyjádření k převodu pozemku parc.č.492 v k.ú. Dolní Chabry

Rada po projednání přijala usnesení č. 767/21/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- žádost MHMP o vyjádření k převodu pozemku parc.č. 492, o výměře 114 m², v k. ú. Dolní Chabry, zapsaného na LV 60000, jehož vlastníkem je Česká republika, z ÚZSVM na HMP
- že na pozemku se nachází veřejná zeleň
- že MČ je žádána o zdůvodnění převodu tohoto pozemku z hlediska jeho dalšího využití

II. schvaluje

- úplatný převod pozemku par. č. 492, o výměře 114 m², v k. ú. Dolní Chabry, zapsaného na LV 60000, z ÚZSVM do vlastnictví HMP
- využití pozemku jako veřejná zeleň, o kterou bude městská část pečovat a kultivovat tím veřejný prostor v okolí autobusové zastávky Měděnecká

III. pověřuje

ÚMČ odeslat usnesení MHMP

Termín: 10 pracovních dnů

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 9) Paní starostka přistoupila k devátému bodu programu –
Rozhodnutí o opravě venkovního hřiště v areálu ZŠ**

Rada po projednání přijala usnesení č. 768/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
důvodovou zprávu k návrhu na opravu venkovního hřiště
- II. schvaluje**
opravu venkovního hřiště v areálu ZŠ Dolní Chabry dle cenové nabídky firmy 4soft, s.r.o. ze dne 24.9.2021, ve výši 82 340,- bez DPH.
- III. ukládá**
ÚMČ zajistit vystavení objednávky
- IV. pověřuje**
1.místostarostu ke všem úkonům souvisejícím s realizací opravy

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 10) Paní starostka přistoupila k desátému bodu programu –
Návrh na navýšení počtu zaměstnanců ÚMČ**

Rada po projednání přijala usnesení č. 769/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
návrh na navýšení počtu zaměstnanců od 1. 1. 2022 z původních 17 na 18 zaměstnanců
- II. schvaluje**
navýšení počtu zaměstnanců ÚMČ Praha-Dolní Chabry na 18 od 1. 1. 2022
- III. ukládá**
tajemnici zajistit úkony potřebné k navýšení zaměstnanců ÚMČ Praha-Dolní Chabry

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 11) Paní starostka přistoupila k jedenáctému bodu programu –
Žádost o schválení Dodatku č. 1 ke směrnici Spisový a skartační řád**

Rada po projednání přijala usnesení č. 770/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
žádost o schválení Dodatku č. 1 ke směrnici Spisový a skartační řád
- II. schvaluje**
Dodatek č. 1 ke směrnici Spisový a skartační řád
- III. pověřuje**
starostku podpisem Dodatku č. 1 ke směrnici Spisový a skartační řád
- IV. ukládá**
tajemnici seznámit s Dodatkem č. 1 zainteresované osoby
Termín: 1. 10. 2021

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 12) Paní starostka přistoupila k dvanáctému bodu programu –
Návrh na podání odvolání do územního rozhodnutí č.j.MCP8 322263/2021,
spis.zn.MCP8 084291/2021/OV.Pet**

Rada po projednání přijala usnesení č. 771/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
návrh na podání odvolání do územního rozhodnutí č.j.MCP8 322263/2021,
spis.zn. MCP8 084291/2021/OV.Pet
- II. pověřuje**
 - firmu EDIFICE construction & consulting, s.r.o. vypracováním technické analýzy územního rozhodnutí za účelem stanovení míry využití území
 - firmu Frank Bold Advokáti, s.r.o. vypracováním odvolání do územního rozhodnutí č.j.MCP8 322263/2021, spis.zn. MCP8 084291/2021/OV.Pet
- III. ukládá**
starostce svolání mimořádné RMČ ke schválení textu odvolání
Termín: 1. 10. 2021

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starostka podotýká, že již 23.9.2021 zadala ke zpracování Mgr. Klinerovi.

**ad 13) Paní starostka přistoupila k třináctému bodu programu –
Žádost o schválení aktualizace Směrnice k provedení inventarizace majetku a závazků**

Rada po projednání přijala usnesení č. 772/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
Žádost o schválení aktualizace Směrnice k provedení inventarizace majetku a závazků
- II. schvaluje**
Směrnici k provedení inventarizace majetku a závazků
- III. pověřuje**
starostku podpisem Směrnice k provedení inventarizace majetku a závazků
- IV. ukládá**
tajemníci seznámit zainteresované pracovníky se Směrnici k provedení inventarizace majetku a závazků.
Termín: 14. 10. 2021

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 14) Paní starostka přistoupila k čtrnáctému bodu programu –
Návrh dopravního řešení lokality Kobyliská/Na Pěšině**

Rada po projednání přijala usnesení č. 773/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
 - Návrh dopravního řešení lokality Kobyliská/Na Pěšině vypracované Ing. Vladimírem Musilem
 - Veřejné projednání návrhu řešení s občany dnes 15. 9.2021 v Obřadním sále ÚMČ
- II. pověřuje**
místostarostu Jana Vokurku - zajištěním zapracování návrhů veřejného projednání Ing. Vladimírem Musilem do projektové dokumentace
- zajištěním realizace navrhovaného řešení

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 15) Paní starostka přistoupila k patnáctému bodu programu –
Žádost o schválení aktualizace Směrnice upravující nakládání s majetkem a jeho evidenci**

Rada po projednání přijala usnesení č. 774/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
Žádost o schválení aktualizace Směrnice upravující nakládání s majetkem a jeho evidenci
- II. schvaluje**
Směrnici upravující nakládání s majetkem a jeho evidenci
- III. pověřuje**
starostku podpisem Směrnice upravující nakládání s majetkem a jeho evidenci
- IV. ukládá**
tajemnici seznámit zainteresované pracovníky se Směrnici upravující nakládání s majetkem a jeho evidenci.
Termín: 14. 10. 2021

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 16) Paní starostka přistoupila k šestnáctému bodu programu –
K projednání - Křížení ulic
- Vari systém
- Připomínky k aktualizace cenové mapy**

Rada tyto body projednala a vzala na vědomí.

Protože další připomínky nebyly, paní starostka zasedání v 18:08 hod. ukončila.

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
starostka MČ

podpis:
dne:

Ověřovatelé:

Jan Vokurka
místostarosta MČ

podpis:
dne:

JUDr. Milan Golas
1.místostarosta MČ

podpis:
dne: