

### **Důvodová zpráva:**

Radě městské části je předkládána Žádost společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. na zřízení věcného břemene „Kobyliská, Pruněrovská“ na pozemcích parc.č. 1395/1, 1396, 1461, 1462/1, 1463/2, 1463/3, 1463/4, 1464 a 1465/1, k.ú. Dolní Chabry zapsané na LV 1087. Věcné břemeno spočívá v umístění stavby plynárenského zařízení a v právu přístupu a vjezdu na pozemky za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav plynárenského zařízení na výše uvedených pozemcích. Výše náhrady za zřízení věcného břemene činí jednorázovou náhradu ve výši 258 400,- Kč + 21% DPH ve výši 54 267,- Kč (celkem ve výši 312 667,- Kč).

Rada MČ svým usnesením č. 93/19/RMČ ze dne 27. 2. 2019 bez připomínek souhlasila s akcí „Nová přeložka a přípojky v Dolních Chabrech v ul. Kobyliská, Praha 8“. na pozemku parc.č. 1465/1 , k.ú. Dolní chabry.

Cena za zřízení věcného břemene je stanovena na 1000,- Kč/metr běžný v komunikaci a 100,- Kč/metr běžný v chodníku (dle usnesení Rady MČ č. 259/004/RMČ) na podkladě geometrického plánu, který bude nedílnou součástí Smlouvy o zřízení služebnosti.. Tato cena je bez daně z přidané hodnoty. DPH bude připočtena v zákonné výši dle platných právních předpisů.

Rada MČ se vyjadřuje k Záměru uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene a zmocňuje starostku k podpisu výše uvedené Smlouvy o zřízení věcného břemene.

- Přílohy:**
- Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene
  - Kopie smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. 469/2018/OŘI
  - Geometrický plán
  - Situační plán
  - Usnesení RMČ č. 93/19/RMČ a Záměr vypůjčit část komunikace (vyvěšeno 27.3.2019)

**Předkladatel:** Jan Vokurka

**Zpracovatel:** Martina Bahou Procházková