

Městská část Praha-Dolní Chabry
Rada městské části
Program č. 9/23/RMČ zasedání ze dne 25.01.2023

Přítomni: 4

Omluveni: Ing. Floriánová

Ověřovatelé zápisu: Dr. Ing. Vávra, p. Vyšín

Navržený program 9. zasedání Rady MČ:

1. Kontrola zápisu č. 8
2. Žádost o prodloužení Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.č. 1465/1, k.ú. Dolní Chabry zapsaného a LV 1087
3. Rozpočtové opatření č. 14/2022
4. Žádost Spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
5. Návrh na schválení přistoupení MČ Praha-Dolní Chabry do Sdružení místních samospráv ČR
6. Návrh na schválení Smlouvy o dílo na vyhotovení kronik, poskytování poradenských a konzultačních služeb a o zajištění a provozu internetových stránek městské části
7. Návrh na schválení dodavatele veřejné zakázky „Nákup víceúčelového zametacího stroje pro MČ Praha-Dolní Chabry“
8. Návrh na zrušení výběrového řízení „Realizace energeticky úsporných opatření mateřských školek – odborná činnost“
9. Finanční dar osobám zajišťujícím volbu prezidenta ČR
10. Záměr prodeje pozemku parc.č. 660/2 a 1316/38, k.ú. Dolní Chabry zapsané na LV 1087
11. Míra inflace za rok 2022
12. Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízeních VO
13. Návrh programu 3. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry
14. Informace – zpráva o zakázkách 2. kategorie

Zasedání RMČ bylo zahájeno v 18:16. Paní starostka přivítala přítomné na 9. zasedání a konstatovala, že Rada je usnášeníschopná. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi p. Vyšín a Dr. Ing. Vávra. Starostka navrhla doplnění programu o bod č.15 „Dvougaráž v rámci stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1055, k.ú. Dolní Chabry, ul. U Větrolamu, Praha“ , dále bod č.16 Odvolání člena školské rady za zřizovatele školy a bod č. 17 Jmenování člena školské rady za zřizovatele školy. Dala hlasovat o takto navrženém programu:

1. Kontrola zápisu č. 8
2. Žádost o prodloužení Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.č. 1465/1, k.ú. Dolní Chabry zapsaného a LV 1087
3. Rozpočtové opatření č. 14/2022
4. Žádost Spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
5. Návrh na schválení přistoupení MČ Praha-Dolní Chabry do Sdružení místních samospráv ČR
6. Návrh na schválení Smlouvy o dílo na vyhotovení kronik, poskytování poradenských a konzultačních služeb a o zajištění a provozu internetových stránek městské části
7. Návrh na schválení dodavatele veřejné zakázky „Nákup víceúčelového zametacího stroje pro MČ Praha-Dolní Chabry“
8. Návrh na zrušení výběrového řízení „Realizace energeticky úsporných opatření mateřských školek – odborná činnost“
9. Finanční dar osobám zajišťujícím volbu prezidenta ČR
10. Záměr prodeje pozemku parc.č. 660/2 a 1316/38, k.ú. Dolní Chabry zapsané na LV 1087
11. Míra inflace za rok 2022

12. Smlouva o umístění nereklamačních doplňků na zařízeních VO
13. Návrh programu 3. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry
14. Informace – zpráva o zakázkách 2. kategorie
15. „Dvougaráž v rámci stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1055, k.ú. Dolní Chabry, ul. U Větrolamu, Praha“
16. Odvolání člena školské rady za zřizovatele školy
17. Jmenování člena školské rady za zřizovatele školy

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program byl schválen.

ad 1) Paní starostka přistoupila k prvnímu bodu programu –

Kontrola zápisu č. 8

Kontrola zápisu č. 8 bez připomínek.

ad 2) Paní starostka přistoupila k druhému bodu programu –

Žádost o prodloužení Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.č. 1465/1, k.ú. Dolní Chabry zapsaného a LV 1087

Rada po projednání přijala usnesení č. 068/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- žádost o prodloužení výpůjčky části pozemku parc.č. 1465/1, k.ú. Dolní Chabry paní Kateřině V. a panu Martinu V., oba bytem 120 00 Praha 2 – Vinohrady za účelem „Rekonstrukce RD č.p. 364“
- záměr výpůjčky části pozemku parc.č 1465/1, ostatní plocha, k.ú. Dolní Chabry zapsaný na LV 1087, č.j.: MCPCH 03562/2022 zveřejněný od 16.12.2022 do 2.1.2023
- Rozhodnutí odboru dopravy ÚMČ Praha 8, č.j.: MCP8 414465/2021 ze dne 19.10.2021 včetně přílohy - situačního plánu
- Smlouvu o výpůjčce ze dne 9.9.2021
- návrh Smlouvy o výpůjčce

II. schvaluje

- prodloužení výpůjčky části pozemku parc.č 1465/1, ostatní plocha, k.ú. Dolní Chabry o velikosti cca 37,50 m² za účelem rekonstrukce RD č.p. 364/45, k.ú. Dolní Chabry v ulici Kobyliská na dobu určitou od 20.1.2023 do 30.4.2024 paní Kateřině V.a panu Martinovi V.
- Smlouvu o výpůjčce v předloženém znění

III. pověřuje

starostku MČ podpisem smlouvy

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 3) Paní starostka přistoupila ke třetímu bodu programu –

Rozpočtové opatření č. 14/2022

Rada po projednání přijala usnesení č. 069/23/RMČ v tomto znění:

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 14/2022

II. ukládá

ÚMČ provedení rozpočtového opatření č. 14/2022

III. doporučuje

předložit informaci o rozpočtovém opatření č. 14/2022 ZMČ

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 4) Paní starostka přistoupila ke čtvrtému bodu programu –

Žádost Spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Rada po projednání přijala usnesení č. 070/23/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
žádost Spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
- II. schvaluje**
připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
- III. ukládá**
ÚMČ zajistit podporu kampaně
Termín: 10. 3. 2023

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 5) Paní starostka přistoupila k pátému bodu programu – Návrh na schválení přistoupení MČ Praha-Dolní Chabry do Sdružení místních samospráv ČR

Rada po projednání přijala usnesení č. 071/23/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
návrh na schválení přistoupení MČ Praha-Dolní Chabry do Sdružení místních samospráv ČR
- II. souhlasí**
s přistoupením městské části Praha-Dolní Chabry do Sdružení místních samospráv ČR
- III. doporučuje**
ZMČ Praha-Dolní Chabry ke schválení
- IV. ukládá**
ÚMČ předložit ke schválení na nejbližším zasedání ZMČ
Termín: 7 pracovních dnů

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 6) Paní starostka přistoupila k šestému bodu programu – Návrh na schválení Smlouvy o dílo na vyhotovení kronik, poskytování poradenských a konzultačních služeb a o zajištění a provozu internetových stránek městské části

Rada po projednání přijala usnesení č. 072/23/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
návrh na schválení Smlouvy o dílo na vyhotovení kronik, poskytování poradenských a konzultačních služeb a o zajištění a provozu internetových stránek městské části
- II. schvaluje**
uzavření Smlouvy o dílo na vyhotovení kronik, poskytování poradenských a konzultačních služeb a o zajištění a provozu internetových stránek městské části za podmínek uvedených v důvodové zprávě s Mgr. Tomášem Trenklerem, Dis, se sídlem Školská 693/28, 110 00 Praha 1, IČ: 76203506
- III. pověřuje**
starostku podpisem smluv
- IV. ukládá**
ÚMČ zveřejnit smlouvu v registru smluv

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 7) Paní starostka přistoupila k sedmému bodu programu – Návrh na schválení výběru dodavatele veřejné zakázky „Nákup víceúčelového zametacího stroje pro MČ Praha-Dolní Chabry“

Rada po projednání přijala usnesení č. 073/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- že ZMČ na svém zasedání dne 14. 12. 2022 schválilo vyhlášení záměru nákupu víceúčelového zametacího stroje
- že ÚMČ na základě schváleného záměru vyhlásilo výběrové řízení na veřejnou zakázku na dodávky pod názvem „Nákup víceúčelového zametacího stroje pro MČ Praha-Dolní Chabry“
- výsledek posouzení a hodnocení došlých nabídek v následujícím pořadí:

Pořadové číslo doručení	Obchodní jméno, sídlo a IČ účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí umístění
1.	Unikont Group s.r.o. Služeb 609/6, 108 00 Praha 10 – Malešice, IČ: 41193113	3 115 555,-	3.
2.	MINAM servis a.s. Olomoucká 277/208, 796 07 Držovice, IČ: 29216672	3 208 000,-	4.
3.	MANATECH CZ s.r.o. Vosmíkova 900, 396 01 Humpolec, IČ: 26045095	2 977 000,-	2.
4.	Kärcher spol. s r. o. Modletice 193, Modletice 251 01, IČ: 48535761	2 789 000,-	1.

II. souhlasí

s výběrem dodavatele v souladu s výsledky posouzení a hodnocení nabídek a v souladu se závěry hodnotící komise v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky pod názvem „Nákup víceúčelového zametacího stroje pro MČ Praha - Dolní Chabry“ o výběru účastníka zadávacího řízení **Kärcher spol. s r. o.**, Modletice 193, Modletice 251 01, IČ: 48535761, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější

III. doporučuje

ZMČ ke schválení dodavatele

IV. ukládá

ÚMČ předložit ZMČ ke schválení na příštím zasedání

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 8) Paní starostka přistoupila k osmému bodu programu –

Návrh na zrušení výběrového řízení „Realizace energeticky úsporných opatření mateřských školek – odborná činnost“

Rada po projednání přijala usnesení č. 074/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- návrh na zrušení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na služby „Realizace energeticky úsporných opatření mateřských školek – odborná činnost“ v souladu s článkem 14, odst. 7 Výzvy k podání nabídky a v souladu s § 127, odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

II. souhlasí

se zrušením výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na služby „Realizace energeticky úsporných opatření mateřských školek – odborná činnost“ v souladu s článkem 14, odst. 7 Výzvy k podání nabídky a v souladu s § 127, odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

III. doporučuje

zastupitelstvu městské části ke schválení

IV. ukládá

ÚMČ předložit ke schválení ZMČ na příštím zasedání

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 9) Paní starostka přistoupila k devátému bodu programu –
Finanční dar osobám zajišťujícím volbu prezidenta ČR**

Rada po projednání přijala usnesení č. 075/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

rozdělení částky 3500,- Kč finančního daru osobě zajišťující v MČ Praha – Dolní Chabry volbu prezidenta ČR, který schválila Rada MČ svým usnesením č. 060/23/RMČ ze dne 11. 1. 2023 z důvodu neúčasti člena komise ve II. kole volby a nastoupením náhradníka

II. schvaluje

rozdělení finančního daru 3500,- Kč na 1750,- Kč a 1750,- Kč osobám zajišťujícím v MČ Praha – Dolní Chabry volbu prezidenta ČR z důvodu neúčasti člena komise ve II. kole volby a nastoupení náhradního člena komise dle seznamu, který je neveřejnou přílohou tohoto usnesení.

III. pověřuje

starostku podpisem darovacích smluv

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 10) Paní starostka přistoupila k desátému bodu programu –
Záměr prodeje pozemku parc.č. 660/2 a 1316/38, k.ú. Dolní Chabry
zapsané na LV 1087**

Rada po projednání hlasovala o návrhu usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

- žádost odkupu pozemku parc.č. 660/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 61 m² na křižovatce ulic Dvorní, Obslužná, Ústecká a pozemek parc.č. 1316/38 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m² v ulici Pod Zámečkem oba pozemky na k.ú. Dolní Chabry. Na těchto pozemcích se nacházejí trafostanice, které jsou ve vlastnictví společnosti PREdistribuce a.s.

- Plnou moc udělenou společností AVL CZ s.r.o., IČ: 28994809, se sídlem Morávková 1479/22, Uhřetěves, 104 00 Praha 10 k zastupování společnosti PREdistribuce, a.s.

- Částečný výpis z KN – pozemek parc.č. 660/2 a 1316/38, k.ú. Dolní Chabry

- Záměr prodeje pozemku parc.č. 660/2 a pozemku parc.č. 1316/38 v k.ú. Dolní Chabry

II. schvaluje

záměr prodeje pozemku parc.č. 660/2 o výměře 61 m² (zastavěná plocha, nádvoří) a pozemku parc.č. 1316/38 o výměře 40 m² (zastavěná plocha, nádvoří) oba v k.ú. Dolní Chabry, na kterých se nacházejí trafostanice společnosti PREdistribuce, a.s.

III. ukládá

ÚMČ zveřejnění záměru prodeje pozemků na ÚD MČ

Hlasování: Pro: 0 Proti: 3 Zdržel se: 1

Návrh nebyl přijat.

ad 11) Paní starostka přistoupila k jedenáctému programu –

Míra inflace za rok 2022

Rada po projednání přijala usnesení č. 077/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

vyhlášení míry inflace Českého statistického úřadu za rok 2022, která je ve výši 15,1 %

II. schvaluje

zvýšení nájemného v roce 2023 o průměrnou roční inflaci, která byla ve výši 15,1 % v roce 2022

III. ukládá

referentce správy majetku zrevidovat Nájemní smlouvy a poté připravit změnu výše nájemného na rok 2023

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 12) Paní starostka přistoupila ke dvanáctému bodu programu –

Smlouva o umístění nereklamných doplňků na zařízeních VO

Rada po projednání přijala usnesení č. 078/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh Smlouvy o umístění nereklamných doplňků na zařízeních veřejného osvětlení

II. schvaluje

uzavření Smlouvy o umístění nereklamných doplňků (měřiče rychlosti) na zařízeních veřejného osvětlení s odbornou instalací a připojením k odběru elektrické energie za podmínek uvedených v příloze č. 1 výše uvedené Smlouvy

III. pověřuje

starostku podpisem Smlouvy o umístění nereklamných doplňků

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 13) Paní starostka přistoupila ke třináctému bodu programu –

Návrh programu 3. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry

Rada po projednání přijala usnesení č. 079/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh programu 3. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry

II. schvaluje

program 3. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry

III. pověřuje

starostku podpisem programu 3. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry

IV. ukládá

ÚMČ vyvěšení programu 3. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry na úřední desku a zaslání materiálů zastupitelům

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 14) Paní starostka přistoupila ke čtrnáctému bodu programu –

Informace – zpráva o zakázkách 2. kategorie

Rada tento bod projednala a vzala na vědomí.

ad 15) Paní starostka přistoupila k patnáctému bodu programu –

„Dvougaráž v rámci stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1055, k.ú. Dolní Chabry, ul. U Větrolamu, Praha“

Rada po projednání přijala usnesení č. 080/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- žádost o zpětvzetí námitek MČ ke stavbě „Dvougaráž v rámci stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1055, k.ú. Dolní Chabry, ul. U Větrolamu, Praha“
- vyjádření MČ Praha 8

II. souhlasí

- se zpětvzetím námitek MČ ke stavbě „Dvougaráž v rámci stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1055, k.ú. Dolní Chabry, ul. U Větrolamu, Praha“ MCPCH 02243/2021 ze dne 20.9.2021
- s napojením stavby na pozemek parc. č. 1499/1 za podmínek daných vydaným stavebním povolením ke stavebním úpravám místní komunikace (rozhodnutí č.j. MCP8 068307/2018, spis. Zn. MCP8031051/2017/OV.Hom/Ši ze dne 11.5.2018) tedy:
 - dodržení příčného sklonu chodníku 2% v místě vjezdu a podmínky bezbariérového užívání chodníku pro osoby s omezenou schopností pohybu v souladu s PSP
 - ohlášení záboru veřejného prostranství během stavebních prací

III. pověřuje

starostku podpisem usnesení a podpisem zpětvzetí námitek

IV. ukládá

referentce stavební oblasti odeslat zpětvzetí námitek

Termín: 10 pracovních dnů

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 16) Paní starostka přistoupila k šestnáctému bodu programu –

Odvolání člena školské rady za zřizovatele školy

Rada po projednání přijala usnesení č. 081/23/RMČ v tomto znění:

I. odvolává

člena školské rady zvoleného za zřizovatele při Základní škole Praha-Dolní Chabry Ing. Miloslava Pexu ke dni 31.01.2023

II. ukládá

ÚMČ informovat ředitelku školy o odvolání člena školské rady

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 17) Paní starostka přistoupila k sedmnáctému bodu programu –

Odvolání člena školské rady za zřizovatele školy

Rada po projednání přijala usnesení č. 082/23/RMČ v tomto znění:

I. jmenuje

členem školské rady při Základní škole Praha-Dolní Chabry MgA. Andreu Horu, zvoleným zástupcem za zřizovatele školy s účinností od 01.02.2023

II. ukládá

ÚMČ informovat ředitelku školy o jmenování člena

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Protože další připomínky nebyly, paní starostka zasedání v 18:26 hod. ukončila.

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
starostka MČ

podpis:
dne:

Ověřovatelé:

Stanislav Vyšín
1.místostarosta MČ

podpis:
dne:

Dr. Ing. Přemysl Vávra
radní MČ

podpis:
dne: