



Praha-Dolní Chabry
184 00 Praha 8, Hrušovanské nám. 253/5
IČO: 00231274, tel.: +420 283 851 272, e-mail: dchabry@dchabry.cz

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

výběrové řízení pro výběr dodavatele pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“),
na služby s názvem

„Realizace energeticky úsporných opatření mateřských školek – odborná činnost II“ („zakázka“ a „výběrové řízení“)

Tato zakázka je zadávaná mimo působnost zákona ZZVZ, s tím, že zadavatel postupuje analogicky dle pravidel ZZVZ v ustanoveních, na která se tato zadávací dokumentace výslovně odvolává.

Obsah

1.	IDENTIFIKACE ZADAVATELE	3
2.	PŘEDMĚT PLNĚNÍ	3
2.1	Popis předmětu plnění	3
2.2	Předpokládaná hodnota zakázky	4
2.3	Přístup k zadávací dokumentaci	5
3.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	5
3.1	Doba plnění	5
3.2	Místo plnění.....	5
4.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	5
5.	TECHNICKÉ PODMÍNKY, SPECIFIKACE A UŽIVATELSKÉ STANDARDY	6
6.	POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	6
6.1	Obecné požadavky na kvalifikaci.....	6
6.2	Základní způsobilost.....	7
6.3	Profesní způsobilosti	8
6.4	Technická kvalifikace	8
6.4.1	Seznam významných služeb.....	8
6.4.2	Seznam členů realizačního týmu	9
7.	PLNĚNÍ PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE.....	10
8.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	11
9.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	11
9.1	Způsob hodnocení v rámci kritéria Celková nabídková cena v Kč bez DPH	11
9.2	Způsob hodnocení v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu	12
9.3	Celkové hodnocení	13
10.	DALŠÍ INFORMACE K VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ.....	13
10.1	Vysvětlení zadávacích podmínek	13
10.2	Prohlídka místa plnění.....	13
11.	PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ, OBSAH A PODÁNÍ NABÍDKY	14
12.	LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	14
13.	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	15
14.	PŘÍLOHY VÝZVY	17

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: **Městská část Praha-Dolní Chabry**
Sídlo: Hrušovanské nám. 253/5, 184 00 Praha 8
IČ: 002 31 274
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková, starostka
Kontakt (telefon, e-mail): +420 702 222 932,
katerina.silhova.safrankova@dchabry.cz
Profil zadavatele: <https://nen.nipez.cz/profil/DCHABRY>
(„zadavatel“)

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1 Popis předmětu plnění

Předmětem plnění této zakázky je zpracování návrhu úsporných energetických opatření (studie) Mateřské školy Chabráček, Mateřské školy Bílenceké náměstí a Mateřské školy Beranov a následného zpracování příslušné projektové dokumentace, včetně zpracování výkazu výměr a kontrolního rozpočtu, výkon autorského dozoru, výkon technického dozoru investora, zajištění inženýrské činnosti a spolupráce při realizaci jednotlivých stavebních akcí, zajištění dotačního poradenství, zejména podání žádosti o dotaci, projednání dotačních titulů na následné podání žádosti o dotace a získání dotace.

Předmět plnění zahrnuje následující etapy:

a) Etapa 1, která zahrnuje především následující činnosti:

- přípravná fáze a nastavení projektu – průzkumné práce, nastavení struktury projektu, předběžná ekonomická kalkulace, stanovení způsobu výběru zhotovitele stavebních prací;
- zpracování projektové studie (včetně návrhu variant řešení) – stanovení základních technických parametrů úsporných opatření, které slouží jako podklad pro žádost o dotaci a výběr zhotovitele stavebních prací; včetně zpracování studie stavebně technologického řešení – energetická část a zpracování studie stavebně technologického řešení – stavební část;
- zajištění emisního a energetického posudku pro projekt;

b) Etapa 2, která zahrnuje především následující činnosti:

- zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení pro veškeré budovy v rámci projektu v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů vč. její úpravy vyhl. č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb a případných dalších pozdějších předpisů („**DSP**“);
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (včetně soupisu prací a výkazu výměr) pro veškeré budovy v rámci projektu v souladu s pravomocným stavebním povolením a v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů vč. její úpravy vyhl. č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb (a případných dalších pozdějších předpisů) a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění („**PDPS**“);

c) Etapa 3, která zahrnuje především následující činnosti:

- inženýrská činnost (včetně jednání s dotčenými orgány státní správy a zajištění veškerých stanovisek a vyjádření všech dotčených subjektů) a získání pravomocného stavebního povolení pro veškeré budovy v rámci projektu;
- všechny potřebné nebo nezbytné úpravy DSP, které vyplynou z požadavků příslušných

dotčených orgánů státní správy nebo jiných dotčených subjektů;

- zastupování zadavatele ve všech správních řízeních a při ostatních právních jednáních vedoucích k získání pravomocného stavebního povolení pro veškeré budovy v rámci projektu;
- spolupráce se zadavatelem při administraci výběrových řízení na zhotovitele stavebních prací v rámci projektu;

d) Etapa 4, která zahrnuje především následující činnosti:

- technický dozor investora a koordinace BOZP – kontrola průběhu stavebních prací a jejich soulad se zadáním a pravidly bezpečnosti práce v souladu se stavebním zákonem, zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jejich prováděcími předpisy;
- výkon autorského dozoru v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, včetně kontroly dílenské dokumentace, účasti na předání staveniště a kontrolních prohlídkách stavby, zajištění závěrečné kontrolní prohlídky a kolaudace projektu;
- spolupráce se zhotoviteli při realizaci jednotlivých stavebních akcí;
- projektový management v realizační fázi – řízení prací v průběhu realizace všech úsporných opatření – kontrolní funkce (fakturace, harmonogram);

e) Etapa 5, která zahrnuje především následující činnosti:

- zajištění veškerého dotačního poradenství souvisejícího s projektem, zejména výběr nejvhodnějšího dotačního titulu, zpracování a podání žádosti o dotaci a projednání dotačních titulů, management řízení v průběhu posuzování dotace a získání dotace pro projekt po jeho závěrečném vyhodnocení;
- právní zajištění dotačních aspektů projektu – kontrola souladu dokumentace s pravidly dotačního orgánu a obecně platnou legislativou;

f) Etapa 6, která zahrnuje především následující činnosti:

- management v období udržitelnosti projektu – kontrola dodržování dotačních pravidel v období udržitelnosti projektu.

Předmět plnění této zakázky je blíže uveden v příloze č. 4 této výzvy - Návrh smlouvy o dílo („**Návrh smlouvy**“ nebo „**Smlouva**“). Jednotlivé činnosti budou prováděny v obvyklém rozsahu. Předpokládané investiční náklady stavebních prací na projektu jsou 13 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel upozorňuje, že v případě změny kteréhokoliv právního předpisu či v případě vydání nového právního předpisu upravujícího předmět veřejné zakázky v době plnění zakázky, je dodavatel povinen projektovou dokumentaci aktualizovat ve smyslu v tu dobu platných právních předpisů.

Zadavatel předmět zakázky vymezuje následujícími CPV kódy:

- 71300000-1 Technicko-inženýrské služby
- 71320000-7 Technické projektování
- 71240000-2 Architektonické, technické a plánovací služby

2.2 Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí 1.900.000 Kč bez DPH.

2.3 Přístup k zadávací dokumentaci

Kompletní výzvu se zadávací dokumentací, včetně příloh, poskytuje zadavatel veřejně ke stažení na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/DCHABRY>.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

3.1 Doba plnění

Plnění bude ze strany vybraného dodavatele zahájeno bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy. Zadavatel předpokládá uzavření Smlouvy do září 2023. Dodavatel bere na vědomí, že termín uzavření Smlouvy se může změnit, a to v závislosti na délce trvání výběrového řízení.

Jednotlivé etapy plnění Smlouvy budou poskytnuty v následujících termínech:

- a) Etapa 1 – nejpozději do 1 měsíce ode dne nabytí účinnosti Smlouvy;
- b) Etapa 2 – nejpozději do 3 měsíců od výzvy objednatele, která nebude učiněna dříve než ke dni schválení vybrané varianty návrhu energetických opatření pro projekt ze strany objednatele;
- c) Etapa 3 – nejpozději do 3 měsíců od výzvy objednatele, která nebude učiněna dříve než ke dni převzetí DSP objednatelem;
- d) Etapa 4 – od výzvy objednatele, která nebude učiněna dříve než ke dni nabytí účinnosti příslušné smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem příslušné budovy v rámci projektu, a nejpozději do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu pro příslušnou budovu v rámci projektu;
- e) Etapa 5 – ode dne nabytí účinnosti Smlouvy až do dne závěrečného vyhodnocení dotace pro projekt;
- f) Etapa 6 – ode dne následujícího po dni závěrečného vyhodnocení dotace pro projekt až do dne skončení období udržitelnosti projektu.

Zadavatel doplňuje, že předpokládaná doba výstavby jednotlivých stavebních akcí (projektů) jsou 4 měsíce.

3.2 Místo plnění

Místem plnění zakázky je sídlo zadavatele: Úřad městské části Praha-Dolní Chabry, Hrušovanské nám. 253/5, 184 00 Praha 8, a dále jakékoliv místo v České republice, k němuž se vztahuje či by se mohlo vztahovat poskytování plnění (jednání na konkrétních správních úřadech, jednání s poskytovatelem dotace apod.).

4. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel uzavře s dodavatelem smlouvu o dílo, která je předmětem plnění zakázky s obchodními a technickými podmínkami obsaženými v této výzvě, včetně jejich příloh. Závazný Návrh smlouvy je přílohou č. 4 této výzvy.

Dodavatel v nabídce doloží doplněný Návrh smlouvy, který musí být v souladu s podmínkami zakázky, této výzvy k podání nabídek a dodavatelem doloženou nabídkou, a který odpovídá závaznému Návrhu smlouvy uvedenému v příloze č. 4 výzvy k podání nabídek. Návrh smlouvy dodavatel není oprávněn měnit na jiných, než k tomu výslovně určených místech označených jako „[DOPLNĚNÍ]“.

Obchodní podmínky (tj. zejména platební, záruční a sankční podmínky) uvedené v Návrhu smlouvy jsou minimálními podmínkami požadovanými zadavatelem a dodavatel není oprávněn nabízet pro zadavatele nevýhodnější podmínky (např. kratší záruční dobu, nižší smluvní pokuty). Dodavatel

není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle Smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

Nedodržení obchodních podmínek stanovených zadavatelem v Návrhu smlouvy může být považováno za nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, a tedy může být důvodem pro vyloučení účastníka z výběrového řízení.

Zadavatel neumožní podstatnou změnu závazku ze Smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem. Podstatnou změnu závazku ze Smlouvy je taková změna smluvních podmínek, která by

- a) umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním výběrovém řízení, pokud by zadávací podmínky původního výběrového řízení odpovídaly této změně;
- b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze Smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele;
- c) vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění zakázky.

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY, SPECIFIKACE A UŽIVATELSKÉ STANDARDY

Předmět plnění bude realizován v souladu se všemi platnými českými obecně závaznými právními předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

Celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávacími podmínkami, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a smluvními podmínkami.

6. POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

6.1 Obecné požadavky na kvalifikaci

Tato výzva k podání nabídek upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikace.

Kvalifikaci splňuje dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti;
- b) profesní způsobilosti; a
- c) technické kvalifikace.

Zadavatel požaduje, aby doklady a informace prokazující splnění kvalifikace byly předloženy jako součást nabídky, přičemž pro účely posouzení nabídek z pohledu splnění kvalifikačních předpokladů postačuje předložení dokladů v prosté kopii. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu EU, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci analogicky i způsobem stanoveným v ZZVZ, tj. výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky na formuláři zpřístupněném v informačním systému.

Pokud není dodavatel schopen prokázat určitou část technické kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnit tyto kvalifikační kritéria prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 6.3 této výzvy jinou osobou;
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle čl. 6.2 této výzvy jinou osobou; a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky, nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle odstavce d) výše je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění zakázky společně s dodavatelem.

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost každý takový dodavatel samostatně. Splnění dalších kvalifikačních kritérií musí prokázat všichni dodavatelé společně. Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů nesli odpovědnost všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Za tím účelem jsou povinni v nabídce předložit smlouvu obsahující předmětný závazek. Zadavatel požaduje, aby takový dodavatelé podávající společnou nabídku v nabídce (resp. smlouvě o společnosti) určili jednoho pověřeného dodavatele (vedoucí sdružení), stanovili způsob jeho jednání, rozsah jeho oprávnění jednat za ostatní dodavatele podávající společnou nabídku, kontaktní adresu pro doručování a kontaktní fyzickou osobu včetně telefonického a e-mailového spojení.

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště (dále jen jako „sídlo“), a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich prostého překladu do českého jazyka, to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce.

6.2 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu analogicky dle § 74 odst. 1 ZZVZ, tj. dodavatel musí prokázat, že:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Základní způsobilost dle tohoto článku dodavatelé prokážou předložením čestného prohlášení. Čestné prohlášení prokazující základní způsobilost dle tohoto článku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení.

K prokázání základní způsobilosti dle tohoto článku mohou dodavatelé použít čestné prohlášení, jehož vzor tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

6.3 Profesní způsobilosti

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti analogicky k § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ.

Dodavatel splní profesní způsobilost, pokud předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) příslušný doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu živnostenského oprávnění odpovídajícího předmětu zakázky, tj.:
 - *projektová činnost ve výstavbě; a*
 - *poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků.*

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením příslušných dokladů v nabídce. Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení. Dodavatel je oprávněn prokázat splnění profesní způsobilosti namísto předložení konkrétních dokladů předložením čestného prohlášení o splnění profesní způsobilosti v rozsahu přílohy č. 2 této výzvy, v němž uvede odkaz na odpovídající informace vedené ve veřejně dostupném informačním systému veřejné správy (např. Obchodní rejstřík, Živnostenský rejstřík apod.).

6.4 Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje, aby účastníci v nabídce předložili:

- a) seznam významných služeb;
- b) seznam techniků nebo technických útvarů s odbornou kvalifikací.

6.4.1 Seznam významných služeb

Zadavatel požaduje předložení seznamu významných služeb realizovaných za posledních **5 let** před zahájením výběrového řízení, z něhož bude vyplývat, že dodavatel v požadovaném období realizoval **alespoň 2 významné služby**, přičemž realizoval:

- a) alespoň 1 významnou službu, jejímž předmětem byla činnost spočívající v řízení projektu (tj. poskytnutí konzultačních, koordinačních a kontrolních činností, jejichž cílem je definování a kontrola optimálního způsobu realizace projektu), která zahrnovala rovněž zpracování návrhu úsporných energetických opatření (studie) ve vztahu k realizaci stavebních prací spočívajících ve výstavbě nebo rekonstrukci nemovité budovy, přičemž celkové investiční náklady stavebních prací na projektu stavby činily alespoň 10 mil. Kč bez DPH; a

- b) alespoň 1 významnou službu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení (nebo společného povolení) a dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro výstavbu nebo rekonstrukci nemovité budovy zpřístupněné veřejnosti (např. školská či zdravotní zařízení, administrativní budova, obchodní centrum, sportoviště apod.), přičemž celkové investiční náklady stavebních prací na projektu stavby činily alespoň 10 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel pro účely prokázání tohoto technického kvalifikačního předpokladu uvádí, že za poskytnuté významné služby je možné považovat rovněž výkon výše uvedených činností, které dosud nebyly dokončeny, a to za podmínky, že takto předložené významné služby (resp. jejich již realizovaná část) ke dni prokázání splnění kvalifikace splňují požadavky zadavatele stanovené výše.

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením seznamu významných zakázek ve formě čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 2 této výzvy, v následující struktuře:

- název objednatele;
- popis realizovaného plnění (stručný popis, v čem poskytované služby spočívaly);
- doba realizace významné služby;
- hodnota investičních nákladů stavebních prací;
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné zakázky ověřit.

Z příloženého seznamu významných služeb musí prokazatelně vyplývat splnění všech požadavků zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si pravdivost poskytnutých referencí u objednatelů.

6.4.2 Seznam členů realizačního týmu

Zadavatel požaduje předložení seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění zakázky (bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli) a doklady o jejich odborné způsobilosti („realizační tým“).

Dodavatel musí mít pro plnění zakázky k dispozici nejméně 2-členný realizační tým složený z osob zastávajících níže uvedené pozice a disponujících následujícími kvalifikačními předpoklady:

1) Projektový manažer

- minimálně 3 roky praxe v oblasti řízení projektů (nebo obdobné vedoucí pozici);
- zkušenost na pozici projektového manažera (nebo obdobné vedoucí pozici) při řízení alespoň 1 projektu, jehož předmětem bylo zpracování návrhu úsporných energetických opatření (studie) a následné řízení prací v průběhu realizace všech úsporných opatření ve vztahu k realizaci stavebních prací spočívajících ve výstavbě nebo rekonstrukci nemovité budovy, přičemž celkové investiční náklady stavebních prací na projektu stavby činily alespoň 10 mil. Kč bez DPH.

2) Hlavní projektant

- minimálně 3 roky praxe na pozici hlavního projektanta (nebo obdobné vedoucí pozici);

- zkušenost na pozici hlavního projektanta (nebo obdobné vedoucí pozici) spočívající ve zpracování alespoň 1 projektové dokumentace alespoň ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení (nebo společného povolení) a dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro výstavbu nebo rekonstrukci nemovité budovy zpřístupněné veřejnosti (např. školská či zdravotní zařízení, administrativní budova, obchodní centrum, sportoviště apod.), přičemž celkové investiční náklady stavebních prací na projektu stavby činily alespoň 10 mil. Kč bez DPH;
- osvědčení o autorizaci jako autorizovaný architekt v oboru architektura nebo v oboru se všeobecnou působností, anebo jako autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů („**autorizační zákon**“).

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního kritéria, pokud **předloží jmenný seznam členů realizačního týmu**, a dále **dokumenty o odborné kvalifikaci a osvědčení členů realizačního týmu**.

V souvislosti s těmito kvalifikačními požadavky předloží dodavatel za každého požadovaného člena realizačního týmu následující dokumenty:

- informaci o tom, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, zaměstnance poddodavatele či samotného poddodavatele nebo jiný vztah k dodavateli;
- kopie osvědčení o odborné kvalifikaci členů realizačního týmu (pokud je požadována);
- zpracovaný strukturovaný **podepsaný profesní životopis**, který musí obsahovat minimálně následující údaje:
 - jméno a příjmení osoby;
 - označení pozice v realizačním týmu;
 - délka a předmět profesní praxe vztahující se k plnění předmětu zakázky, z něhož bude zřejmé splnění jednotlivých požadavků zadavatele (tj. člen realizačního týmu uvede v životopise délku trvání relevantní praxe, která je v rámci dané pozice vyžadována, v režimu od [měsíc a rok] do [měsíc a rok] s výslovným uvedením oblasti shodující se s tou požadovanou pro danou pozici);
- popis zakázky, na jejímž plnění se člen týmu podílel, včetně uvedení pozice, kterou člen týmu při plnění zakázky zastával a nezbytných informací o rozsahu zakázky, tak, aby bylo zřejmé, zda zakázka a účast člena týmu na ní naplňují požadavky zadavatele na účast osoby na dané pozici na vybrané zakázce, včetně informace a spojení na kontaktní osobu objednatele, pro něhož byla daná zakázka realizována.

7. PLNĚNÍ PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce specifikoval části zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům. Dodavatel prokáže tento požadavek ve své nabídce seznamem, v němž specifikuje části zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům (dodavatel musí uvést přesnou specifikaci předmětu každé poddodávky). Ke specifikaci každé takové části uvede identifikační údaje příslušného poddodavatele a věcné vymezení předmětu takové poddodávky a jejího rozsahu (rozsah poddodávky lze vymežit např. věcným popisem činností plněných poddodavatelem a

poměrem této poddodávky (v %) k nabídkové ceně dodavatele). Tento seznam je dodavatel povinen předložit v nabídce ve formě čestného prohlášení dle přílohy č. 3 této výzvy.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část zakázky jednomu či více poddodavatelům, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení.

8. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkovou cenu jsou účastníci povinni stanovit jako **celkovou cenu** za činnosti požadované pro plnění zakázky touto výzvou, včetně jejích příloh. **Celková cena bude dodavatelem uvedena v čl. 4.1 Návrhu smlouvy.**

Celková cena se v souladu s čl. 4.2 Návrhu smlouvy skládá z dílčích plnění za Etapu 1 až Etapu 6, přičemž podrobný rozpad ceny jsou **dodavatelé povinni uvést do přílohy č. 1 Návrhu smlouvy (rozpis odměny)**, kterou společně s vyplněným Návrhem smlouvy předloží v rámci své nabídky. Součet jednotlivých dílčích cen musí odpovídat celkové ceně uvedené v čl. 4.1 Návrhu smlouvy.

Nabídková cena musí být zpracována v Kč bez DPH jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu zakázky (viz bod 2.1). Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním zakázky. Součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady dodavatele nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu zakázky, o kterých účastník podle svých odborných znalostí musel a měl vědět, že jsou pro řádné plnění předmětu zakázky nezbytné.

Výsledná celková nabídková cena za plnění zakázky bude uvedena jako cena nejvýše přípustná a závazná po dobu plnění Smlouvy na zakázku.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení nabídky je **ekonomická výhodnost nabídky**. Ekonomická výhodnost nabídek se vyhodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Hodnocení bude provedeno s využitím bodovací metody stanovené níže, a to podle těchto dílčích kritérií:

Hodnotící kritérium	Váha
1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
2. Zkušenosti členů realizačního týmu	20 %

9.1 Způsob hodnocení v rámci kritéria Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Toto kritérium je kvantitativní, přičemž v jeho rámci jsou jako výhodnější hodnoceny nižší hodnoty před vyššími. Předmětem hodnocení dle tohoto kritéria je **celková nabídková cena v Kč bez DPH, kterou dodavatel uvede do čl. 4.1 Návrhu smlouvy jako „Odměnu“**.

Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou obdrží 100 bodů. Další nabídky obdrží bodovou hodnotu dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{výše nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH}}{\text{výše hodnocené nabídkové ceny v Kč bez DPH}} \times 100$$

Takto získaný počet bodů bude vynásoben vahou tohoto kritéria (tj. 0,80) a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

9.2 Způsob hodnocení v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu

Toto kritérium představuje kritérium kvality. V rámci tohoto kritéria bude hodnocena zkušenost členů realizačního týmu dodavatele, a to dle míry splnění parametrů uvedených v tabulce níže. Hodnocené parametry představují zkušenosti členů realizačního týmu **nad rámec minimální úrovně technické kvalifikace stanovené v bodě 6.4.2 této výzvy**, tj. jako relevantní budou hodnoceny pouze reference účasti na zakázce, které jsou uvedeny nad rámec minimálního počtu stanoveného zadavatelem pro prokázání kvalifikace.

Zadavatel si vyhrazuje v celém procesu hodnocení nabídek právo provádět taková ověřování věrohodnosti informací předložených v nabídce, která může považovat za potřebná, včetně ověřování u třetích stran. Zadavatel si zejména vyhrazuje právo ověřit pravdivost údajů o zkušenostech osob na pozicích v realizačním týmu dodavatele, zejména, zda se osoby na jednotlivých pozicích na realizaci konkrétní zakázky skutečně podílely. Za tímto účelem požaduje zadavatel ve vztahu k hodnoceným zkušenostem uvést informace a spojení na kontaktní osobu objednatele, pro něhož byla zakázka realizována. V případě, že se v rámci ověřování zkušeností osob na pozicích v realizačním týmu dodavatele pro účely hodnocení zadavatelem ukážou být tyto jako nepravdivé, neúplné nebo bezpečně nenaplňující definici zakázky relevantní pro hodnocení, **vyhrazuje si zadavatel právo takové zkušenosti pro účely hodnocení nezohlednit.**

Hodnocení podle tohoto dílčího kritéria bude provedeno výhradně na základě informací uvedených v tabulce pro hodnocení členů realizačního týmu dodavatele, jejíž závazný vzor je přílohou č. 5 výzvy – Tabulka pro hodnocení členů realizačního týmu.

Tabulku pro hodnocení členů realizačního týmu dodavatel vyplní a doloží do nabídky pro každého z hodnocených členů realizačního týmu.

Každé nabídce bude přidělen počet bodů v závislosti na prokázané praxi a zkušenostech u jednotlivých členů realizačního týmu nad rámec vybraných požadavků zadavatele stanovených v rámci technické kvalifikace, a to následujícím způsobem:

Pozice	Příslušné kritérium	Způsob přidělení bodů
1. Projektový manažer	zkušenost (nad rámec kvalifikace) na pozici projektového manažera (nebo obdobné vedoucí pozici) při řízení projektu, jehož předmětem bylo zpracování návrhu úsporných energetických opatření (studie) a následné řízení prací v průběhu realizace všech úsporných opatření ve vztahu k realizaci stavebních prací spočívajících ve výstavbě nebo rekonstrukci nemovité budovy, přičemž celkové investiční náklady stavebních prací na projektu stavby činily alespoň 10 mil. Kč bez DPH;	2 body za každou další referenci účasti na vymezené zakázce nad rámec kvalifikace; max. 10 bodů
2. Hlavní projektant	zkušenost (nad rámec kvalifikace) na pozici hlavního projektanta (nebo obdobné vedoucí pozici) spočívající ve zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení (nebo společného povolení) a dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro výstavbu nebo rekonstrukci	2 body za každou další referenci účasti na vymezené zakázce nad rámec kvalifikace; max. 10 bodů

Pozice	Příslušné kritérium	Způsob přidělení bodů
	nemovité budovy zpřístupněné veřejnosti (např. školská či zdravotní zařízení, administrativní budova, obchodní centrum, sportoviště apod.), přičemž celkové investiční náklady stavebních prací na projektu stavby činily alespoň 10 mil. Kč bez DPH	

Celkový maximální bodový zisk na všech výše uvedených pozicích činí 20 bodů a odpovídá váze tohoto hodnotícího kritéria. Praxe a zkušenosti členů realizačního týmu dodavatele nad rámec maximálního bodového ohodnocení v rámci bodovaných kritérií již nejsou hodnoceny.

Pro účely hodnocení budou brány v potaz pouze praxe a zkušenosti fyzických osob (členů realizačního týmu dodavatele), **prostřednictvím kterých byla prokazována technická kvalifikace** dle bodu 6.4.2 výzvy.

Zkušeností člena realizačního týmu dodavatele na pozici posuzované v rámci hodnocení se rozumí jeden obchodní případ, tj. služby již poskytnuté v rámci jednoho smluvního vztahu s jedním objednatelem. Pro účely hodnocení nabídek budou uznány pouze účasti na dokončených zakázkách. Rozhodným pro dokončení zakázky je den zahájení tohoto výběrového řízení.

9.3 Celkové hodnocení

Celkové hodnocení nabídek bude provedeno tak, že číselné hodnocení nabídek dle jednotlivých kritérií se sečte pro každou nabídku, tj. sečte se počet vážených bodů za kritérium „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“ a celkový počet bodů za kritérium „Zkušenosti členů realizačního týmu“, a stanoví se pořadí úspěšnosti účastníků. Ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

Pokud dvě nebo více nabídek dosáhnou stejného počtu bodů, výhodnější, tedy přednější pořadí získá ta nabídka, která dosáhla lepší ohodnocení (tj. vyšší počet bodů) v rámci kritéria „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“.

10. DALŠÍ INFORMACE K VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ

10.1 Vysvětlení zadávacích podmínek

Zadavatel může zadávací podmínky vysvětlit, změnit nebo doplnit, přičemž je povinen vysvětlit, změnu nebo doplnění zadávacích podmínek, případně související dokumenty, oznámit všem známým dodavatelům nejméně 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost dodavatele musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek se doručují zadavateli prostřednictvím profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/DCHABRY>. Nebude-li žádost doručena zadavateli včas, není zadavatel povinen vysvětlení poskytnout.

Vysvětlení zadávacích podmínek bude zveřejněno na profilu zadavatele.

10.2 Prohlídka místa plnění

Na žádost dodavatele je možné zorganizovat prohlídku místa plnění. Kontaktní osobou zadavatele ve věci prohlídky místa plnění je Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková. Prohlídka místa plnění proběhne v termínu dle domluvy dodavatele s kontaktní osobou ve věci prohlídky místa plnění.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení účastníků se stávajícím místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry, možnostmi a případnými omezeními při realizaci předmětu plnění, a to prostou vizuální prohlídkou. Jakékoli dotazy k zadávacím podmínkám či předmětu plnění zakázky budou dodavatelé pokládat způsobem dle čl. 10.1 výše, tedy písemně ve formě žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.

11. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ, OBSAH A PODÁNÍ NABÍDKY

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být zároveň poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Nabídka bude zpracována v **českém nebo slovenském jazyce**.

Nabídky lze podat **pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje NEN dostupného na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/DCHABRY>**.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená dodavatelem obsahovala následující strukturu:

- a) krycí list nabídky (příloha č. 1 výzvy);
- b) čestné prohlášení o splnění kvalifikace dle čl. 6 výzvy (lze využít vzor v příloze č. 2 výzvy);
- c) Návrh smlouvy vyplněný v souladu s touto výzvou, včetně vyplněného rozpadu ceny dle přílohy č. 1 Návrhu smlouvy;
- d) čestné prohlášení s údaji o poddodavatelích dle čl. 7 výzvy (příloha č. 3 výzvy);
- e) tabulka pro hodnocení členů realizačního týmu dle čl. 9.2 výzvy (příloha č. 5 výzvy);
- f) další dokumenty, dle uvážení dodavatele, na které nebyl prostor v předcházejících částech nabídky (např. smlouva o společnosti/sdružení/seskupení, v případě společné účasti dodavatelů, plná moc osoby oprávněně zastupovat dodavatele, označení údajů nebo sdělení, které dodavatel považuje za důvěrné nebo chráněné podle zvláštních právních předpisů).

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF nebo PNG.

Účastník výběrového řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován Národním elektronickým nástroji NEN. Zadavatel doporučuje provést registraci v dostatečném časovém předstihu před podáním nabídky. Informace a návody pro registraci v NEN a popis funkcionalit pro dodavatele jsou uvedeny zejm. v příručkách s názvem „Registrace do NEN“ a „Příručka pro dodavatele“, dostupných na adrese <https://nen.nipez.cz/prirucky-vse>.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka výběrového řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům výběrového řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

12. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Nabídky budou podávány výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje NEN (viz čl. 11 výzvy).

Lhůta pro podání nabídek je zadavatelem stanovena do **[BUDE DOPLNĚNO]** do **[BUDE DOPLNĚNO]** hod.

Neveřejné otevírání nabídek bude uskutečněno ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků výběrového řízení.

13. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele a případně oznámení o vyloučení účastníka řízení **pouze na profilu zadavatele**; oznámení v takovém případě nebude adresně doručované jednotlivým účastníkům, kteří podali nabídku. Oznámení o výběru dodavatele a případně oznámení o vyloučení účastníka se považuje za doručené všem účastníkům dnem uveřejnění na profilu zadavatele;
- b) Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen souhlasit s případným zveřejněním všech náležitostí budoucího smluvního vztahu, tj. obchodních i technických podmínek. Údaje uvedené v těchto dokumentech nelze ze strany dodavatele označovat za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
- c) Zadavatel stanovuje následující podmínky průběhu výběrového řízení:
 - (i) po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise ustavená zadavatelem otevře doručené obálky s nabídkami. Jednání komise je neveřejné. Dodavatel se podáním nabídky stává účastníkem výběrového řízení;
 - (ii) komise následně provede hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek stanovených ve výzvě. Po provedeném hodnocení nabídek komise sestaví jejich pořadí;
 - (iii) komise dále posoudí splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení stanovené touto výzvou pouze u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější („**vybraný dodavatel**“);
 - (iv) v případě, že nabídka vybraného dodavatele neobsahuje všechny dokumenty a náležitosti požadované zadavatelem, zadavatel může požádat vybraného dodavatele o objasnění předložených údajů a dokladů a o doplnění nebo předložení chybějících dokladů k prokázání kvalifikace a o objasnění nebo doplnění nabídky. Žádost bude vybranému dodavateli doručována elektronicky;
 - (v) pokud vybraný dodavatel neprokáže splnění kvalifikace a splnění ostatních požadavků zadavatele v rozsahu a způsobem požadovaným zadavatelem, zadavatel vybraného dodavatele z výběrového řízení vyloučí a jeho nabídka nebude hodnocena;
 - (vi) zadavatel vybere k uzavření smlouvy účastníka výběrového řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek a který splnil veškeré podmínky účasti ve výběrovém řízení. Vybraný dodavatel bude zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy, jejíž návrh předložil jako součást nabídky;
 - (vii) pokud s takto vybraným dodavatelem zadavatel neuzavře smlouvu na plnění zakázky, může zadavatel (komise) stejným způsobem postupovat a vyzvat k uzavření smlouvy dodavatele, který se umístil na dalším pořadí za účastníkem, se kterým nebyla uzavřena smlouva.
- d) Zadavatel nepřiznává dodavateli právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení;
- e) Dodavatelé (účastníci výběrového řízení) mají právo podat proti postupu zadavatele ve výběrovém řízení zadavateli stížnost. Zadavatel přezkoumá obdržené stížnosti v plném rozsahu. Rozhodnutí o vyřízení stížnosti včetně odůvodnění doručí zadavatel prokazatelným způsobem účastníkovi, jenž stížnost podal;
- f) Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že:

- (i) plnění nabízené účastníkem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění zakázky;
 - (ii) došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení výběrového řízení, není možné;
 - (iii) došlo k narušení hospodářské soutěže předchozí účastí účastníka výběrového řízení při přípravě výběrového řízení, jiné opatření k nápravě není možné a účastník výběrového řízení na výzvu zadavatele neprokázal, že k narušení hospodářské soutěže nedošlo;
 - (iv) se účastník dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
 - (v) se účastník pokusil neoprávněně ovlivnit rozhodnutí zadavatele ve výběrovém řízení nebo se neoprávněně pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohly zajistit neoprávněné výhody ve výběrovém řízení;
 - (vi) se účastník dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů; nebo
 - (vii) na základě věrohodných informací zadavatel získal důvodné podezření, že účastník uzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu v souvislosti se zadávanou zakázkou
- g) Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele:
- (i) pokud je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá, že nemá vydány výlučně zaknihované akcie, pokud se nejedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje;
 - (ii) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů.
- h) Zadavatel si vyhrazuje právo až do okamžiku uzavření Smlouvy na plnění zakázky výběrové řízení zrušit z důvodů stanovených ZZVZ nebo z důvodu nedostatečnosti finančních prostředků na realizaci zakázky. Pokud zadavatel zruší výběrové řízení, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok;
- i) Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění a doplnění zadávacích podmínek;
- j) Dodavatelé berou na vědomí, že předmět zakázky bude částečně hrazen z finančních prostředků MŽP ČR, dotační program „Energetické úspory veřejných budov“. Z tohoto důvodu je vybraný dodavatel povinen:
- (i) minimálně po dobu 10 let od skončení plnění Smlouvy umožnit provedení kontroly poskytovatelem dotace a dalšími příslušnými orgány podle zákona č. 320/20001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací dotace zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŽP ČR, MF ČR, Nejvyššího

kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost;

- (ii) plně respektovat podmínky poskytnuté podpory z dotace a umožnit administrátorovi dotačního programu případnou kontrolu. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, že zadavatel je oprávněn za účelem kontroly postupu zadavatele poskytnout veškeré kontrolním orgánem požadované dokumenty (včetně nabídky vybraného dodavatele);
- (iii) uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací zakázky (projektu) včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od skončení plnění Smlouvy;
- (iv) spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů. Tutéž povinnost musí dodavatel závazně požadovat po svých poddodavatelích.

14. PŘÍLOHY VÝZVY

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4: Návrh smlouvy

Příloha č. 5: Tabulka pro hodnocení členů realizačního týmu

V Praze dne _____

.....
Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková, starostka

Příloha č. 1 - Vzor krycího listu nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY	
Název zakázky:	„Realizace energeticky úsporných opatření mateřských školek – odborná činnost II“
Zadavatel:	
Název:	Městská část Praha-Dolní Chabry
Sídlo:	Hrušovanské nám. 253/5, 184 00 Praha 8
IČO:	002 31 274
Osoba zastupující zadavatele:	Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková, starostka
Dodavatel:¹	
Obchodní firma/jméno a příjmení:	[DOPLNIT]
Sídlo:	[DOPLNIT]
Identifikační číslo:	[DOPLNIT]
Osoba oprávněná zastupovat:	[DOPLNIT]
Telefon/e-mail:	[DOPLNIT]

Prohlášení účastníka – dodavatel tímto čestně prohlašuje, že:

- a) se seznámil se zněním výzvy na uzavření Smlouvy na nadepsanou zakázku a podáním této nabídky akceptuje závazný návrh Smlouvy na zakázku, který je obsažen v příloze č. 4 výzvy, včetně všech obchodních, technických a dalších smluvních podmínek uvedených ve výzvě. Podáním této nabídky nabízí dodavatel realizaci výše uvedené Smlouvy na zakázku v souladu s výzvou včetně zadávací dokumentace, a touto nabídkou.
- b) neuzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu podle jiného právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, zákon o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou zakázkou.
- c) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti dodavatele.

V dne

.....
[název dodavatele – DOPLNIT]
[jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele – DOPLNIT]
[funkce nebo oprávnění – DOPLNIT]

¹ Identifikační údaje doplní dodavatel dle skutečnosti, zda se jedná o dodavatele – fyzickou či právnickou osobu, resp. o dodavatele podávajícího samostatnou nabídku nebo dodavatele podávající společnou nabídku.

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE O KVALIFIKACI „Realizace energeticky úsporných opatření mateřských školek – odborná činnost II“

Prohlašující dodavatel:

Název dodavatele:	[DOPLNIT]
Sídlo:	[DOPLNIT]
Jednající/zastoupen:	[DOPLNIT]

Dodavatel tímto pro účely výše uvedené zakázky čestně prohlašuje, že splňuje **základní způsobilost** v rozsahu dle čl. 6.2 výzvy k podání nabídek, neboť:

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prohlašuje, že splňuje **profesní způsobilost** v rozsahu dle čl. 6.3 výzvy k podání nabídek, neboť:

- je zapsán v obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidenci vyžaduje. Odkaz na rejstřík: [DOPLNIT];
- disponuje dokladem o oprávnění k podnikání v rozsahu živnostenského oprávnění odpovídajícího předmětu zakázky, tj.:
 - projektová činnost ve výstavbě; a*
 - poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků,*

Odkaz na rejstřík: [DOPLNIT].

Dodavatel prohlašuje, že splňuje **technickou kvalifikaci** stanovenou zadavatelem v souladu s čl. 6.4.1 výzvy k podání nabídek, neboť v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení realizoval alespoň 2 **významné služby**, které splňují následující požadavky:

- a) předmětem alespoň 1 významné služby byla činnost spočívající v řízení projektu (tj. poskytnutí konzultačních, koordinačních a kontrolních činností, jejichž cílem je definování a kontrola optimálního způsobu realizace projektu), která zahrnovala rovněž zpracování návrhu úsporných energetických opatření (studie) ve vztahu k realizaci stavebních prací spočívajících ve výstavbě nebo rekonstrukci nemovité budovy, přičemž celkové investiční náklady stavebních prací na projektu stavby činily alespoň 10 mil. Kč bez DPH; a
- b) předmětem alespoň 1 významné služby bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení (nebo společného povolení) a dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro výstavbu nebo rekonstrukci nemovité budovy zpřístupněné veřejnosti (např. školská či zdravotní zařízení, administrativní budova, obchodní centrum, sportoviště apod.), přičemž celkové investiční náklady stavebních prací na projektu stavby činily alespoň 10 mil. Kč bez DPH.

Jedná se o tyto významné služby:

Identifikační údaje objednatele*	Věcný popis realizovaného plnění a rozsah v jakém se dodavatel podílel	Doba poskytování služby (MM/RR-MM/RR)	Finanční objem (investiční náklady) stavební práce v Kč bez DPH	Kontaktní údaje zástupce objednatele
[DOPLNIT]	[DOPLNIT]	[DOPLNIT]	[DOPLNIT]	[DOPLNIT]
[DOPLNIT]	[DOPLNIT]	[DOPLNIT]	[DOPLNIT]	[DOPLNIT]

*Lze doplnit další řádky.

Dodavatel rovněž prohlašuje, že splňuje **technickou kvalifikaci** stanovenou zadavatelem v souladu s čl. 6.4.2 výzvy k podání nabídek, neboť disponuje **realizačním týmem** složeným z následujících členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění zakázky:

Projektový manažer		
Jméno a příjmení	[DOPLNIT]	
Vztah k dodavateli	[DOPLNIT - zaměstnanec/poddodavatel/zaměstnanec poddodavatele]	
Požadavek	Popis požadavku	Informace předkládané dodavatelem
Odborná praxe	minimálně 3 roky praxe v oblasti řízení projektů (nebo obdobné vedoucí pozici)	[DOPLNIT] <ul style="list-style-type: none"> délku praxe v letech; popis předmětu praxe; identifikaci zaměstnavatele/OSVČ].
Zkušenost	zkušenost na pozici projektového manažera (nebo obdobné vedoucí pozici) při řízení alespoň 1 projektu, jehož předmětem bylo zpracování návrhu úsporných energetických opatření (studie) a následné řízení prací v průběhu realizace všech úsporných opatření ve vztahu k realizaci	[DOPLNIT] <ul style="list-style-type: none"> název objednatele, kontakt na objednatele (telefon, email) pro ověření zkušenosti; název projektu/zkušenosti, popis předmětu zkušenosti (popis, v čem poskytované plnění spočívalo)].

	stavebních prací spočívajících ve výstavbě nebo rekonstrukci nemovité budovy, přičemž celkové investiční náklady stavebních prací na projektu stavby činily alespoň 10 mil. Kč bez DPH	
Hlavní projektant		
Jméno a příjmení	[DOPLNIT]	
Vztah k dodavateli	[DOPLNIT - zaměstnanec/poddodavatel/zaměstnanec poddodavatele]	
Požadavek	Popis požadavku	Informace předkládané dodavatelem
Odborná praxe	minimálně 3 roky praxe na pozici hlavního projektanta (nebo obdobné vedoucí pozici)	[DOPLNIT ▪ délku praxe v letech; ▪ popis předmětu praxe; ▪ identifikaci zaměstnavatele/OSVČ].
Autorizace	autorizaci jako autorizovaný architekt v oboru architektura nebo v oboru se všeobecnou působností, anebo jako autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby podle autorizačního zákona	[DOPLNIT – označení, předmět a číslo autorizace]
Zkušenost	zkušenost na pozici hlavního projektanta (nebo obdobné vedoucí pozici) spočívající ve zpracování alespoň 1 projektové dokumentace alespoň ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení (nebo společného povolení) a dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro výstavbu nebo rekonstrukci nemovité budovy zpřístupněné veřejnosti (např. školská či zdravotní zařízení, administrativní budova, obchodní centrum, sportoviště apod.), přičemž celkové investiční náklady stavebních prací na projektu stavby činily alespoň 10 mil. Kč bez DPH	[DOPLNIT ▪ název objednatele, kontakt na objednatele (telefon, email) pro ověření zkušenosti; ▪ název projektu/zkušenosti, popis předmětu zkušenosti (popis, v čem poskytované plnění spočívalo)].

Vdne

.....

[název dodavatele – DOPLNIT]

[jméno a příjmení osoby oprávněné jednat
jménem nebo za dodavatele – DOPLNIT]

[funkce nebo oprávnění – DOPLNIT]

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

[obchodní jméno] [DOPLNIT]

IČO: **[DOPLNIT]**

se sídlem: **[DOPLNIT]**

zastoupený: **[DOPLNIT]**

Dodavatel tímto pro účely výběrového řízení na zakázku „Realizace energeticky úsporných opatření mateřských školek – odborná činnost II“ čestně prohlašuje, že²

- na plnění Smlouvy na zakázku se nebude podílet žádný poddodavatel a celý předmět zakázky bude dodavatel realizovat vlastními kapacitami;
- na plnění zakázky se budou podílet následující poddodavatelé v tomto rozsahu:

	Identifikace poddodavatele (název, sídlo, IČ)	Věcný popis předmětu plnění (konkrétních realizovaného prací) tímto poddodavatelem	Podíl poddodavatele na provádění díla v %
1.	[DOPLNIT]	[DOPLNIT]	[DOPLNIT]
2.	[DOPLNIT]	[DOPLNIT]	[DOPLNIT]
3.	[DOPLNIT]	[DOPLNIT]	[DOPLNIT]

Vdne

.....
[název dodavatele – DOPLNIT]
[jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele – DOPLNIT]
[funkce nebo oprávnění – DOPLNIT]

² Nehodící se škrtnout.

Příloha č. 4 – Návrh smlouvy
(příloha tvoří samostatný dokument)

Příloha č. 5 – Tabulka pro hodnocení členů realizačního týmu

Dodavatel vyplní níže uvedené tabulky dle pokynů vymezených v čl. 9.2 výzvy k podání nabídek. Jednotlivá kritéria, která budou hodnocena nad rámec požadované technické kvalifikace, jsou rovněž detailně specifikována v bodě 9.2 výzvy k podání nabídek.

Níže uvedené tabulky ve vztahu ke zkušenostem členů realizačního týmu vyplní dodavatel pro každou referenci, prokazovanou nad rámec kvalifikace dle bodu 6.4.2 výzvy k podání nabídek (tj. je-li zkušeností nad rámec kvalifikace více, dodavatel nakopíruje níže uvedenou tabulku podle počtu zkušeností a pro každou zkušenost vyplní samostatnou tabulku).

1. PROJEKTOVÝ MANAŽER

Jméno: [DOPLNIT] Příjmení: [DOPLNIT]

Datum narození: [DOPLNIT]

Zkušenost na pozici projektového manažera (nebo obdobné vedoucí pozici) při řízení projektu, jehož předmětem bylo zpracování návrhu úsporných energetických opatření (studie) a následné řízení prací v průběhu realizace všech úsporných opatření ve vztahu k realizaci stavebních prací spočívajících ve výstavbě nebo rekonstrukci nemovité budovy, přičemž celkové investiční náklady stavebních prací na projektu stavby činily alespoň 10 mil. Kč bez DPH (nad rámec kvalifikace)

Název zakázky:	[DOPLNIT]
Popis činností vykonávaných členem realizačního týmu – v detailu potřebném pro ověření splnění požadavku:	[DOPLNIT]
Doba trvání zkušenosti člena týmu na dané zakázce (od – do s uvedením měsíce a roku):	[DOPLNIT]
Cena investičních nákladů stavby, která byla předmětem poskytovaných služeb (v Kč bez DPH):	[DOPLNIT]
Specifikace pozice člena realizačního týmu na zakázce:	[DOPLNIT]
Dodavatel referenčních služeb a vztah člena realizačního týmu k tomuto dodavateli:	[DOPLNIT]
Objednatel zakázky (obch. firma/název a sídlo) a kontaktní osoba objednatele za účelem ověření zkušenosti ze strany zadavatele (jméno, příjmení, telefonické a emailové spojení)	[DOPLNIT]

2. HLAVNÍ PROJEKTANT

Jméno: [DOPLNIT] Příjmení: [DOPLNIT]

Datum narození: [DOPLNIT]

Zkušenost na pozici na pozici hlavního projektanta (nebo obdobné vedoucí pozici) spočívající ve zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení (nebo společného povolení) a dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro výstavbu nebo rekonstrukci nemovité budovy zpřístupněné veřejnosti (např. školská či zdravotní zařízení, administrativní budova, obchodní centrum, sportoviště apod.), přičemž celkové investiční náklady stavebních prací na projektu stavby činily alespoň 10 mil. Kč bez DPH (nad rámec kvalifikace)

Název zakázky:	[DOPLNIT]
----------------	-----------

Popis činností vykonávaných členem realizačního týmu – v detailu potřebném pro ověření splnění požadavku:	[DOPLNIT]
Doba trvání zkušenosti člena týmu na dané zakázce (od – do s uvedením měsíce a roku):	[DOPLNIT]
Cena investičních nákladů stavby, která byla předmětem poskytovaných služeb (v Kč bez DPH):	[DOPLNIT]
Specifikace pozice člena realizačního týmu na zakázce:	[DOPLNIT]
Dodavatel referenčních služeb a vztah člena realizačního týmu k tomuto dodavateli:	[DOPLNIT]
Objednatel zakázky (obch. firma/název a sídlo) a kontaktní osoba objednatele za účelem ověření zkušenosti ze strany zadavatele (jméno, příjmení, telefonické a emailové spojení)	[DOPLNIT]