

Městská část Praha-Dolní Chabry
Rada městské části
Program č. 34/23/RMČ zasedání ze dne 18.12.2023

Přítomni: 4

Omluveni: Mgr. Radka Mlynářová

Ověřovatelé zápisu: p. Stanislav Vyšín, Ing. Barbora Floriánová

Navržený program 34. zasedání Rady MČ:

1. Kontrola zápisu č. 32 a 33
2. Návrhy rozpočtů pro rok 2024
3. Kompenzace za nezveřejněnou reklamu zpravodaj
4. Schválení školného v MŠ
5. VZ IT
6. Revokace 300-23 RMČ žádost p. K.
7. Žádost o navýšení rozpočtu ZŠ Dolní Chabry
8. Rozpočtové opatření
9. Jmenování člena komise
10. Odměny ředitelkám
11. Prodloužení smlouvy Enovation
12. Příhláška pohledávky do insolvenčního řízení – Hysperia Group, s.r.o.
13. Záměr „D0 520 Březiněves – Satalice“
14. Revokace Beranovka (V Kratinách)
15. Plán účetního odpisu majetku do období 2024
16. Záměr zřízení věcného břemena a záměry výpůjčky
17. Žádost o připojení na dešťovou kanalizaci a přemístění VO – Jeřábek
18. Nabídka bezúplatného převodu pozemku – Central Group
19. Informace – VSK – zprávy o výsledcích
20. Informace - VZ do 10 tis

Zasedání RMČ bylo zahájeno v 18:33 hod. Paní starostka přivítala přítomné na 34. zasedání a konstatovala, že Rada je usnášeníschopná. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi pan Stanislav Vyšín a Ing. Barbora Floriánová. Starostka navrhla vyřadit z programu bod č. 6 Revokace 300-23 RMČ žádost p. K. Poté paní starostka navrhla přidat bod 20 Žádost o souhlas s uzavřením smlouvy – ZŠ a bod č. 21 návrh na převod finančních prostředků – spořicí účet. Starostka dala poté hlasovat o takto navrženém programu.

Navržený program 34. zasedání Rady MČ:

1. Kontrola zápisu č. 32 a 33
2. Návrhy rozpočtů pro rok 2024
3. Kompenzace za nezveřejněnou reklamu zpravodaj
4. Schválení školného v MŠ
5. VZ IT
6. Žádost o navýšení rozpočtu ZŠ Dolní Chabry
7. Rozpočtové opatření
8. Jmenování člena komise
9. Odměny ředitelkám
10. Prodloužení smlouvy Enovation
11. Příhláška pohledávky do insolvenčního řízení – Hysperia Group, s.r.o.
12. Záměr „D0 520 Březiněves – Satalice“

13. Revokace Beranovka (V Kratinách)
14. Plán účetního odpisu majetku do období 2024
15. Záměr zřízení věcného břemena a záměry výpůjčky
16. Žádost o připojení na dešťovou kanalizaci a přemístění VO – Jeřábek
17. Nabídka bezúplatného převodu pozemku – Central Group
18. Informace – VSK – zprávy o výsledcích
19. Informace - VZ do 10 tis
20. Žádost o souhlas s uzavřením smlouvy – ZŠ
21. Návrh na převod finančních prostředků – spořicí účet

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program byl schválen.

ad 1) Paní starostka přistoupila k prvnímu bodu programu –

Kontrola zápisu č. 32 a 33

Kontrola zápisu č. 32 a 33 bez připomínek.

ad 2) Paní starostka přistoupila k druhému bodu programu –

Návrh rozpočtu Městské části Praha – Dolní Chabry na rok 2024, návrh hospodářské činnosti 2024, neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím, rozpočet sociálního fondu 2024 a střednědobý výhled na roky 2025 -2029

Rada po projednání přijala usnesení č. 319/23/RMČ v tomto znění

I. bere na vědomí

- návrh rozpočtu MČ Praha – Dolní Chabry na rok 2024
- návrh hospodářské činnosti 2024
- neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím
- rozpočet sociálního fondu 2024
- střednědobý výhled na roky 2025 - 2029

II. schvaluje

předložit ke schválení ZMČ:

- návrh rozpočtu MČ Praha – Dolní Chabry na rok 2024
- návrh hospodářské činnosti 2024
- neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím
- rozpočet sociálního fondu 2024
- střednědobý výhled na roky 2025 - 2029

III. ukládá

ÚMČ předložit ke schválení na nejbližším zasedání ZMČ a zveřejnit na úřední desce:

- návrh rozpočtu MČ Praha – Dolní Chabry na rok 2024
- návrh hospodářské činnosti 2024
- neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím
- rozpočet sociálního fondu 2024
- střednědobý výhled na roky 2025 - 2029

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 3) Paní starostka přistoupila ke třetímu bodu programu –

**Návrh na schválení kompenzace – uveřejnění
inzerce zdarma v letním čísle Chaberského zpravodaje**

Rada po projednání přijala usnesení č. 320/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na schválení kompenzace – uveřejnění inzerce zdarma v letním čísle Chaberského zpravodaje

II. schvaluje

kompenzaci – uveřejnění inzerce zdarma v letním čísle Chaberského zpravodaje firmě Meridian International School s.r.o., IČO: 2709325

III. ukládá

ÚMČ informovat inzerenta

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 4) Paní starostka přistoupila ke čtvrtému bodu programu –

Návrh na stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání pro rok 2024

Rada po projednání přijala usnesení č. 321/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání pro rok 2024

II. schvaluje

výši úplaty za předškolní vzdělávání pro rok 2024

III. ukládá

ÚMČ informovat mateřské školy zřízené MČ Praha-Dolní Chabry

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 5) Paní starostka přistoupila k pátému bodu programu –

Návrh na schválení „Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace na IT služby“

Rada po projednání přijala usnesení č. 322/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- návrh na schválení Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace na IT služby
- že výzva bude uveřejněna na portálu zadavatele v národním elektronickém nástroji pro zadávání veřejných zakázek NEN a na úřední desce úřadu MČ

II. schvaluje

výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentace na IT služby v národním elektronickém nástroji pro zadávání veřejných zakázek NEN a na úřední desce ÚMČ

III. ukládá

ÚMČ zajistit uveřejnění Výzvy k podání nabídek na úřední desce a profilu zadavatele

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 6) Paní starostka přistoupila k šestému bodu programu –

Žádost o navýšení rozpočtu Základní školy Praha-Dolní Chabry a rozpočtové opatření č. 24/2023 – 1003

Rada po projednání přijala usnesení č. 323/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

Žádost o navýšení rozpočtu Základní školy Praha-Dolní Chabry a rozpočtové opatření č. 24/2023 – 1003

II. schvaluje

žádost o navýšení rozpočtu Základní školy Praha-Dolní Chabry a rozpočtové opatření č. 24/2023 - 1003

III. ukládá

- předložit informaci o schválení rozpočtového opatření č. 24/2023 – 1003 ZMČ
- ÚMČ provedení rozpočtového opatření č. 24/2023 – 1003

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 7) Paní starostka přistoupila k sedmému bodu programu –

Rozpočtové opatření č. 23/2023 – 2130

Rada po projednání přijala usnesení č. 324/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 23/2023 – 2130

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 23/2023 - 2130

III. ukládá

- ÚMČ provedení rozpočtového opatření č. 23/2023 – 2130
předložit informaci o rozpočtovém opatření č. 23/2023 – 2130 ZMČ

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 8) Paní starostka přistoupila k osmému bodu programu –

Návrh na jmenování člena komise stavební a dopravní

Rada po projednání přijala usnesení č. 325/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na jmenování člena komise stavební a dopravní

II. jmenuje

paní Ing. arch Jiřinu Formánkovou novou členkou komise dopravní a stavební,
s účinností od 01.01.2024

III. ukládá

ÚMČ informovat člena o jmenování

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 9) Paní starostka přistoupila k devátému bodu programu –

Návrh na schválení odměn ředitelkám příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha-Dolní Chabry

Rada po projednání přijala usnesení č. 326/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na schválení odměn ředitelkám příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha-Dolní Chabry ve 4. čtvrtletí 2023 (období říjen - prosinec)

II. schvaluje

odměny ředitelkám příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha-Dolní Chabry ve 4. čtvrtletí 2023 (období říjen - prosinec), a to ve výši, kterou stanoví neveřejná příloha tohoto usnesení

III. ukládá

ÚMČ oznámit schválení a výši odměn ředitelkám PO

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 10) Paní starostka přistoupila k desátému bodu programu –

Návrh na uzavření dodatku č. 1 smlouvy na dotační monitoring

Rada po projednání přijala usnesení č. 327/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na uzavření dodatku č. 1 smlouvy na dotační monitoring se společností enovation s. r.o., IČO: 27909751, se sídlem Sokolovská 695/115b, 186 00 Praha 8

II. schvaluje

- uzavření dodatku č. 1 smlouvy na dotační monitoring se společností enovation s. r.o., IČO: 27909751, se sídlem Sokolovská 695/115b, 186 00 Praha 8
- udělení výjimky ze Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

III. ukládá

- starostce podepsat dodatek č. 1
- ÚMČ informovat smluvní stranu a zveřejnit dodatek v registru smluv

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 11) Paní starostka přistoupila k jedenáctému bodu programu –

Návrh na přihlášení pohledávky vůči Hysperia Group, s.r.o. do insolvenčního řízení

Rada po projednání přijala usnesení č. 328/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na přihlášení pohledávky vůči Hysperia Group, s.r.o. do insolvenčního řízení

II. schvaluje

přihlášení pohledávky vůči Hysperia Group, s.r.o. IČ: 07102763 do insolvenčního řízení

III. ukládá

ÚMČ přihlásit pohledávku vůči Hysperia Group, s.r.o. IČ:07102763 do insolvenčního řízení

Termín: 27. 12. 2023

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 12) Paní starostka přistoupila ke dvanáctému bodu programu –

Záměr „D0 520 Březiněves – Satalice“

Rada po projednání přijala usnesení č. 329/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- informace k řízení zahájenému podle zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí k záměru „D0 520 Březiněves - Satalice“ zveřejněnému na úřední desce kraje dne 20. 11. 2023 č. j. MZP/2023/710/3911
- že městská část je připravovaným záměrem zásadně dotčena, a to v souvislosti s negativními vlivy záměru, který by byl zdrojem významných imisí hluku a znečištění ovzduší, záměr by vedl ke zhoršení životních podmínek a veřejného zdraví a dále pak ke zhoršení kvality životního prostředí

II. pověřuje

starostku městské části vypracováním vyjádření a podáním vyjádření do řízení o posuzování vlivů stavby na životní prostředí

LH: do 20.12.2023

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 13) Paní starostka přistoupila ke třináctému bodu programu –

Návrh na revokaci usnesení č. 920/22/RMČ ze dne 06.04.2022 Záměr zadání vypracování projektové dokumentace Beranovka (V Kratinách)

Rada po projednání přijala usnesení č. 330/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na revokaci usnesení č. 920/22/RMČ ze dne 06.04.2022 Záměr zadání vypracování projektové dokumentace Beranovka (V Kratinách)

II. schvaluje

revokaci usnesení č. 920/22/RMČ ze dne 06.04.2022 Záměr zadání vypracování projektové dokumentace Beranovka (V Kratinách)

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 14) Paní starostka přistoupila ke čtrnáctému bodu programu –

Plán účetního odpisu majetku do období 2024

Rada po projednání přijala usnesení č. 331/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh Plánu účetního odpisu majetku do období 2024 MČ Praha – Dolní Chabry, IČ: 00231274, Hrušovanské nám. 253/5, 184 00 Praha 8 ve výši 22 038 968,52 Kč

II. souhlasí

s plánem účetního odpisu majetku do období 2024 MČ Praha – Dolní Chabry, IČ: 00231274, Hrušovanské nám. 253/5, 184 00 Praha 8 ve výši 22 038 968,52 Kč

III. ukládá

starostce podepsat plán účetního odpisu

Termín: ihned

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 15) Paní starostka přistoupila k patnáctému bodu programu –

Záměr zřídit věcné břemeno a záměr výpůjčky pozemků parc. č. 1391 a 1426/1, k. ú. Dolní Chabry

Rada po projednání přijala usnesení č. 332/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- návrh záměru zřídit věcné břemeno do části pozemku 22 m parc.č. 1391 a do části pozemku cca 13 m parc.č. 1426/1, k.ú. Dolní Chabry, oba vedené na LV 1087 za účelem akce ST063 Dolní Chabry – Bílenské náměstí, která spočívá v uložení nového MET kabelu – propojení a zrychlení datových služeb
- návrh záměru výpůjčky části pozemku parc.č. 1391 a části pozemku parc.č. 1426/1, k.ú. Dolní Chabry, oba vedené na LV 1087, ulice Bílenské náměstí (viz. schématický plánek) za účelem akce ST063 Dolní Chabry – Bílenské náměstí, nový MET kabel - propojení a zrychlení datových služeb
- Žádost společnosti CETIN, a.s.
- Výpis z KN částečný pozemek parc.č. 1391,k.ú. Dolní Chabry
- Výpis z KN částečný pozemek parc.č. 1426_1,k.ú. Dolní Chabry
- Oznámení zahájení územního řízení CETIN a.s.
- Zápis 231129 KSaD 93

II. schvaluje

- záměr zřídit věcné břemeno do části pozemku 22 m parc.č. 1391 a do části pozemku cca 13 m parc.č. 1426/1, k.ú. Dolní Chabry za účelem akce ST063 Dolní Chabry – Bílenské náměstí, nový MET kabel – propojení a zrychlení datových služeb,

stavebníkem je společnost CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, nedílnou součástí záměru je schematický plánec

- záměr výpůjčky části pozemku parc.č. 1391 a části pozemku parc.č. 1426/1, k.ú. Dolní Chabry, oba vedené na LV 1087, ulice Bílenceké náměstí za účelem akce ST063 Dolní Chabry – Bílenceké náměstí, nový MET kabel - propojení a zrychlení datových služeb, stavebníkem je společnost CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, nedílnou součástí záměru je schematický plánec

III. pověřuje

starostku MČ podpisem záměrů

IV. ukládá

reference správy majetku zveřejnit záměry

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 16) Paní starostka přistoupila k šestnáctému bodu programu –

Žádost o napojení RD č.p. 303/16, ul. Na Pěšině na dešťovou kanalizaci a žádost o vyjádření k přeložení kabelového vedení VO na pozemku parc.č 1462/1, k.ú. Dolní Chabry

Rada po projednání přijala usnesení č. 333/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- žádost Mgr. Petra Jeřábka, Na Pěšině 303/15, Dolní Chabry o připojení rodinného domu č.p. 303/15 v ulici Na Pěšině na dešťovou kanalizaci a dále žádost o vyjádření k přeložení kabelů veřejného osvětlení, které se nacházejí v pozemku parc.č. 1462/5, k.ú. Dolní Chabry, který byl oddělen od pozemku parc.č. 1462/1, k.ú. Dolní Chabry dle GP č. 1955-149/2017 ze dne 17.1.2018 a je žadateli pronajímán MČ Praha Dolní Chabry na základě Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 27.7.2021
- Vyjádření k předložené dokumentaci a podmínky pro ochranu zařízení THMP ze dne 11.3.2021
- Vyjádření k umístění nemovitosti, PVK ze dne 13.9.2021
- Posouzení hydrogeologických a geologických poměrů pro zasakování na pozemku parc.č. 757/1, k.ú. Dolní Chabry
- Smlouva o nájmu pozemku ze dne 27.7.2021
- stanovisko Komise Stavební a Dopravní ze dne 29.11.2023, bod č. 4 - komise projednala žádost a vznesla připomínky:
 - nesouhlasí s přepadem a napojením do dešťové kanalizace ve správě MČ a navrhuje zvětšit objem akumulací nádrže a prostor zasakování na vlastním pozemku investora, nikoliv na pozemku pronajatém MČ
 - ve věci přemístění stožáru VO ve vlastnictví THMP požaduje koncepční řešení společností THMP a přemístění trasy VO do ulice Na Pěšině v celém rozsahu, včetně přemístění vedení ze soukromých pozemků ve vlastnictví FO

II. nesouhlasí

s přepadem a napojením RD č. p. 303/16, ulice Na Pěšině do dešťové kanalizace v pozemku parc.č. 1462/1, k.ú. Dolní Chabry, ulice Na Pěšině

doporučuje

zvětšit objem akumulací nádrže a prostor zasakování na vlastním pozemku žadatele,

nikoliv na pozemku pronajatém MČ Praha – Dolní Chabry, parcelní číslo 1462/5, k.ú. Dolní Chabry, který byl oddělen od pozemku parc.č. 1462/1, k.ú. Dolní Chabry na základě GP č. 1955-149/2017 ze dne 17.1.2018

požaduje

koncepční řešení společností THMP a přemístění trasy kabelového vedení VO do ulice Na Pěšině v celém rozsahu, včetně přemístění kabelového vedení ze soukromých pozemků ve vlastnictví fyzických osob

III. pověřuje

starostku podpisem vyjádření pro THMP

IV. ukládá

referentce majetku připravit vyjádření pro THMP a informovat žadatele o výsledku jednání

Termín: ihned

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 17) Paní starostka přistoupila k sedmnáctému bodu programu –

Nabídka bezúplatného převodu pozemku parc.č. 1016/139, k.ú. Čimice, pozemku 1016/188, k.ú. Čimice a pozemku parc.č. 12798/109, k.ú. Dolní Chabry

Rada po projednání přijala usnesení č. 334/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- nabídku od společnosti Central Group, a.s., IČ: 24227757, Na Strži 1702/65, Praha 4 o bezúplatném převodu – darování pozemků parc.č. 1016/139, 11m², ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Čimice, pozemek parc.č. 1016/188, 5m², ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Čimice a pozemek 1279/109, 34 m², orná půda, k.ú. Dolní Chabry
- Výpis z KN částečný pozemek parc.č. 1279_109, k.ú. Dolní Chabry
- Výpis z KN částečný pozemek parc.č. 1016_139, k.ú. Čimice
- Výpis z KN částečný pozemek parc.č. 1016_188, k.ú. Čimice

II. souhlasí

- s nabídkou od společnosti Central Group, a.s., IČ: 24227757, Na Strži 1702/65, Praha 4 o bezúplatném převodu – darování pozemku 1279/109, 34 m², orná půda, k.ú. Dolní Chabry
- se záměrem bezúplatného nabytí pozemku parc.č. 1279/109, 34 m², orná půda, k.ú. Dolní Chabry od společnosti Central Group, a.s., IČ: 24227757, Na Strži 1702/65, Praha 4

III. pověřuje

starostku podpisem záměru

IV. ukládá

referentce správy majetku připravit záměr o bezúplatném nabytí

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 18) Paní starostka přistoupila k osmnáctému bodu programu –

Výsledek veřejnosprávní kontroly vybraných příspěvkových organizací

Rada po projednání přijala usnesení č. 335/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

výsledek veřejnosprávní kontroly příspěvkové organizace Základní škola Praha-Dolní Chabry a Mateřská škola Bílenceké náměstí

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 19) Paní starostka přistoupila k devatenáctému bodu programu –

Informace VZ nad 10 tis.

Rada tento bod projednala

ad 20) Paní starostka přistoupila k dvacátému bodu programu

Návrh žádosti o udělení souhlasu s uzavřením darovací smlouvy na věcný dar

Rada po projednání přijala usnesení č. 336/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh žádosti o udělení souhlasu s uzavřením darovací smlouvy na věcný dar mezi Allianz pojišťovnou, a.s. se sídlem Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 a ZŠ Praha-Dolní Chabry.

II. schvaluje

žádost o dělení souhlasu s uzavřením darovací smlouvy na věcný dar mezi Allianz pojišťovnou, a.s. se sídlem Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 a ZŠ Praha-Dolní Chabry

III. ukládá

ÚMČ informovat ZŠ Praha-Dolní Chabry o schválení žádosti

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 21) Paní starostka přistoupila k dvacátému prvnímu bodu programu

Návrh na převod finančních prostředků z běžného účtu VHČ na spořicí účet u České spořitelny, a. s.

Rada po projednání přijala usnesení č. 337/23/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na převod finančních prostředků z běžného účtu VHČ na spořicí účet u České spořitelny, a. s.

II. schvaluje

převod finančních prostředků ve výši 10,000,000.00 Kč na spořicí účet ČS

III. pověřuje

účetní oddělení převést finanční prostředky na spořicí účet ČS

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Protože další připomínky nebyly, paní starostka zasedání v 19:10 hod. ukončila.

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
starostka MČ

podpis:

dne:

Ověřovatelé:
Stanislav Vyšín
1. místostarosta MČ

podpis:

dne:

Ing. Barbora Floriánová
místostarostka

podpis:

dne: