

Důvodová zpráva:

Radě městské části je předkládána nová studie Rekonstrukce domu Spořická 249/38, Praha-Dolní Chabry umístěné na pozemcích parc. č. 582/2 a 583/2 v k. ú. Dolní Chabry, kterou předkládá Ing. arch. J. [REDACTED] číslo autorizace [REDACTED].

Rada městské části svým usnesením č. 959/22/RMČ ze dne 30. 5. 2022 souhlasila s předchozí studií Rekonstrukce domu Spořická 249/38 za podmínky dořešení parkovacích míst.

Rada městské části svým usnesením č. 985/22/RMČ ze dne 29. 6. 2022 schválila žádost o dlouhodobý pronájem 4 parkovacích míst na pozemku parc. č. 1394, k. ú. Dolní Chabry a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí nájemní.

Odbor územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy následně podmínil vydání kladného závazného stanoviska ke stavbě dodržením sedlové střechy s odůvodněním, že stavba se nachází v historickém jádru městské části.

Radě městské části se předkládá studie po jejím přepracování dle podmínky Odboru územního rozvoje MHMP a doporučuje se její schválení.

- Přílohy:**
- původní studie
 - nová studie
 - předchozí usnesení rady městské části
 - zápis komise ze dne 31.01.2024

Předkladatel: Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
Zpracovatel: Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková