



**Hlavní město Praha**

**Ing. Zdeněk Kovářik**

radní hlavního města Prahy

**Odbor daní, poplatků a cen  
MHMP**

DS: 48ia97h

Váš dopis ze dne:	naše značka:	vyřizuje:	datum:
MHMP 416038/2024 ze dne 17. 4. 2024	MPCCH 01346/2024	Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková	02. 05. 2024

Vážený pane radní,

k Vašemu dopisu ze dne 17. 4. 2024, kterým se může městská část Praha-Dolní Chabry vyjádřit k návrhu obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, uvádím následující.

Naše městská část schválila v roce 2019, s účinností od roku 2020, navýšení základního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí z původního 2,5 na maximální koeficient 5. Tímto nepopulárním krokem směrem k vlastním občanům se tak přičinila o navýšení vlastního rozpočtu městské části v době probíhající největší investice na našem území, kterou byla dostavba a přestavba základní školy ZŠ Praha-Dolní Chabry v celkové ceně investice 223 000 000 Kč.

V té době jsme však nevěděli, že o tři roky později vláda České republiky svým balíčkem úsporných opatření zvýší daň z nemovitosti o cca 1,8 násobek a další změny nastanou počínaje 1. 1. 2025. Obyvatelé naší městské části tak jsou vystaveni většímu daňovému zatížení již v probíhajícím roce 2024, kdy zvýšení daně bylo nižší pro městské části, které zachovaly původní nižší výši koeficientu.

V této souvislosti prosím o úpravu vyhlášky snížením základního neboli velikostního koeficientu a stanovení základní hodnoty ze současné hodnoty 5 na zákonem požadovanou výši 4,5 pro městskou část Praha-Dolní Chabry.

V případě jakýchkoli dotazů jsem k dispozici.

-----  
Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková  
starostka městské části