



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

## Úřad městské části

odbor dopravy  
oddělení dopravního rozvoje

**GEDOST s.r.o.**  
**Skalní 1128/5**  
**154 00 Praha 5 - Hlubočepy**

**IDDS: pqg4nyd**

Číslo jednací:  
**MCP8 461326/2023**  
**SZ MCP8 461326/2023/2**

Vaše značka:

Vyřizuje / telefon:  
**Martina Klimentová / 222805616**

Datum:  
**16.11.2023**

### **Závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby z hlediska dopravy pro účely stavebního řízení**

**ve věci: „Stavební úpravy rodinného domu, ul. U Václava č. 68/14, parc. č. 92 a 93 v k.ú. Dolní Chabry, Praha 8“**

Úřad městské části Praha 8, odbor dopravy, jako silniční správní úřad, příslušný podle § 40, odst. 5, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů) a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy (v platném znění), a zároveň jako dotčený orgán státní správy podle ustanovení § 136 a 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,

#### **vydává souhlasné závazné stanovisko**

k projektové dokumentaci stavby z 06/2023 zpracované projektantem Ing. Romanem Vachtou, týkající se nástavby do půdního prostoru stávajícího rodinného domu v ulici U Václava č. 68/14, na pozemku parc. č. 92 a 93 v k.ú. Dolní Chabry, Praha 8.

Vzhledem k závažným územně-technickým a stavebně-technickým důvodům nelze parkovací stání zajistit na pozemku stavebníka.

#### **Toto závazné stanovisko se vydává za podmínek:**

- 1. S předloženým návrhem řešení dopravy v klidu rozptylem potřebných parkovacích stání na přilehlých komunikacích dané lokality, souhlasíme.**
2. V rámci stavby bude plně respektováno stávající dopravní značení dané lokality.
3. Po celou dobu realizace stavby budou minimalizovány zábory komunikací pro účely stavby.
4. Při zásobování stavby doporučujeme rovněž plně respektovat stav přilehlých místních komunikací.
5. V případě poškození zajistit jejich opravu, uvedení do původního stavu, dle platných norem a podmínek příslušného vlastníka (správce).

6. V případě záboru místní komunikace pro účely stavby (výkopové práce, skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů). Investor požádá minimálně 30 dnů před zahájením stavebních prací příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikací.
7. Případné omezení provozu na místních komunikacích částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů).
8. Po celou dobu provádění stavebních prací investor zajistí údržbu a čištění komunikací stavbou dotčených.
9. Při realizaci je nutno zajistit přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům IZS.

### **Upozornění:**

Užívání místní komunikace jiným, než obvyklým způsobem povoluje zdejší silniční správní úřad s předchozím souhlasem vlastníka dotčené komunikace a příslušného orgánu Policie ČR podle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů).

### **Odůvodnění:**

Dne 23.10.2023 podal zplnomocněný žadatel, společnost GEDOST s.r.o., IČ 241 38 258, se sídlem Skalná 1128/5, 154 00 Praha 5 - Hlubočepy, žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska dopravy pro potřeby stavebního řízení na akci „Stavební úpravy rodinného domu, ul. U Václava č. 68/14, parc. č. 92 a 93 v k.ú. Dolní Chabry, Praha 8“.

Odbor dopravy ÚMČ Praha 8, příslušný silniční správní úřad jako dotčený orgán, žádost posoudil z hlediska širších dopravních vztahů a vlivu záměru na stávající komunikační síť a bezpečnost a plynulost silničního a pěšího provozu jak v době výstavby, tak po jejím uvedení do provozu.

### **Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Michal Komenda  
pověřen vedením odboru dopravy

Co: spis

Za správnost vyhotovení odpovídá: Martina Klimentová