

Smlouva o změně stavebníka včetně převodu licenčních práv k užití projektové dokumentace

Číslo smlouvy ...

Městská část Praha – Dolní Chabry

se sídlem Hrušovanské náměstí 253/5, 184 00 Praha-Dolní Chabry

zastoupená: Mgr. Kateřinou Šilhovou Šafránkovou

IČO: 00231274

DIČ: CZ00231274

(dále jen „MČ Praha-Dolní Chabry“ nebo „Postupitel“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1

zastoupené Ing. Liborem Šírou, ředitelem odboru dopravy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

(dále jen „HMP“ nebo „Postupník“)

(dále též „Smluvní strany“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 a násl. a § 2363 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, následující smlouvu:

Smlouva o změně stavebníka včetně převodu licenčních práv k užití projektové dokumentace na stavbu „Stavební úpravy křižovatky u ZŠ, Spořická, V Kratinách, U Václava“.

(dále jen „Smlouva“)

Článek I. – Účel, preambule, prohlášení Smluvních stran

1. Pro účely realizace stavby Stavební úpravy „Stavební úpravy křižovatky u ZŠ, Spořická, V Kratinách, U Václava“ (dále jen „Stavba“ nebo též „Veřejná zakázka“) nechala MČ Praha-Dolní Chabry zpracovat zaměření polohopisu, studii a projektovou dokumentaci pro společné stavební povolení, vypracovanou Ing. Vladimírem Musilem, IČO: 408 543 29, s místem podnikání U Větrolamu 987/14a, 184 00 Dolní Chabry (dále jen „Projektová dokumentace“).
2. MČ Praha-Dolní Chabry jako stavebník zajistila Úřadem městské části Praha 8 vydání společného stavebního povolení č. j. MCP8 235773/2023 Dolní Chabry/p 144/1 ze dne 10. 8. 2023, které nabylo právní moci dne 04. 10. 2023 (dále jen „Rozhodnutí“).
1. Správu pozemních komunikací hlavního města Prahy zajišťuje od 1. 4. 2017 Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností uzavřené mezi HMP a TSK dne 12. 1. 2017, ve znění pozdějších dodatků.

Článek II. – Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je vypořádání potřeby MČ Praha-Dolní Chabry a HMP spočívající v získání oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví (dále jen „licence“) – užití Projektové dokumentace pro realizaci Stavby a zápis stavebníka HMP do Rozhodnutí o stavebním povolení. Licence byla MČ Praha-Dolní Chabry udělena Ing. Vladimírem Musilem a následně Ing. Vladimír Musil udělil MČ Praha-Dolní Chabry souhlas s poskytnutím práv z této licence plynoucích, a to v celém jejím rozsahu, třetí osobě.

2. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu k úpravě vzájemných práv a povinností při změně stavebníka a při postoupení uvedené licence s přihlédnutím k ochraně autorských práv.
3. Touto Smlouvou Postupitel postupuje na Postupníka licenci k Projektové dokumentaci v celém rozsahu, v jakém je sám oprávněn práva z licence využívat. Projektová dokumentace se převádí v podobě listinných a elektronických grafických zobrazení, kdy tato Projektová dokumentace byla HMP předána před podpisem této Smlouvy společně se všemi souvisejícími doklady a stanovisky.
4. HMP uvádí, že prostřednictvím TSK v rámci tzv. „vertikální spolupráce“ v souladu s § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „ZZVZ“) provede výběr dodavatele prací formou zadávacího řízení za účelem realizace Stavby.
5. Na základě Smlouvy bude ve věci Stavby vystupovat jako stavebník HMP prostřednictvím TSK, a to zejména v rámci veškerých řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „Stavební zákon“).

Článek III. – Ostatní ustanovení

1. MČ Praha-Dolní Chabry vynaložila na přípravu Stavby a zpracování její Projektové dokumentace své vlastní finanční prostředky. MČ Praha-Dolní Chabry postupuje nedokončenou investici ve prospěch HMP bezúplatně.
2. HMP prostřednictvím TSK umožní MČ Praha-Dolní Chabry uplatňovat připomínky k průběhu výstavby v souladu se smlouvou o dílo v budoucnu uzavřenou mezi TSK jako objednatel a vybraným zhotovitelem Stavby, umožní MČ Praha-Dolní Chabry uplatňovat nároky z obecných právních předpisů a vznášet doporučení k harmonogramu Stavby. Připomínky, nároky a doporučení v rámci realizace Stavby budou uplatňovány formou účasti zástupce/ů MČ Praha-Dolní Chabry na kontrolních dnech Stavby a jejich oprávněním je uplatňovat. HMP prostřednictvím TSK tyto připomínky, nároky a doporučení spravedlivě posoudí.

Článek IV. – Závěrečná ustanovení

1. Smlouva byla schválena usnesením Rady hl. m. Prahy č. **doplnit** ze dne **doplnit**.
2. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha- Dolní Chabry. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha-Dolní Chabry, a to usnesením ze dne 22. 5. 2024 č. a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
3. HMP bere na vědomí, že městská část Praha-Dolní Chabry je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselném označení Smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti v této Smlouvě uvedené nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli podmínek.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou. Smlouva se uzavírá se na dobu určitou, do doby splnění všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

6. Zaslání Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje HMP. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
7. Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím zákonu č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Smlouvy, nebude HMP jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany HMP obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Smlouvy, včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány.
8. Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
9. Případné změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
10. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na obsahu Smlouvy, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz tohoto připojují elektronické podpisy.

V Praze dne:

za MČ Praha-Dolní Chabry
Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
starostka městské části
podepsáno elektronicky

za HMP
Ing. Libor Šíma
ředitel odboru dopravy
podepsáno elektronicky