

B&G Solutions s.r.o., sídlo: Betlémské nám. 351/6, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO: 04547527,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 249522
bank. spojení: č.ú. 2100898806 / 2010

NABÍDKA INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

Věc:

Zajištění kompletní inženýrské činnosti k dosažení vydání stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS), územního rozhodnutí, rozhodnutí o stavebním povolení u příslušného stavebního úřadu a případně dalších souvisejících rozhodnutí a povolení (dále jen „rozhodnutí“), na akci:

„Přístavba a stavební úpravy ÚMČ Dolní Chabry – Praha: Kulturní a kreativní centrum“

č.p.253, Hrušovanské náměstí

pozemek parc.č. 534/1, k.ú. Dolní Chabry

Objednatel:

Městská část Praha-Dolní Chabry

sídlo: Městská část Praha-Dolní Chabry, Hrušovanské nám. 253/5, 184 00 Praha 8
IČO: 00231274

zastoupená: Kateřinou Šilhouvou Šafránkovou, starostkou obce

Dodavatel:

B&G Solutions s.r.o.

sídlo: Betlémské náměstí 351/6, 110 00 Praha 1 – Staré Město
IČO: 04547527

zastoupená: Ing. Josef Gorčík, jednatel společnosti
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 249522

Předmět činnosti dodavatele:

- Kompletní konzultační a poradenskou činnost ve fázi přípravy a projektování zamýšlené realizace i v průběhu procesu vyřizování rozhodnutí
- Zajištění stanovisek, vyjádření, rozhodnutí a souhlasů dotčených orgánů a organizací státní správy a samosprávy a správců dopravní a technické infrastruktury k jednotlivým stupňům projektové dokumentace.
- Zastupování objednatele (resp. investora) na základě plné moci ve všech vedených správních řízeních
- Součinnost při jednání se sousedy či dotčenými občanskými sdruženími, iniciativami apod.
- Zajištění vydání společného povolení (územního rozhodnutí a stavebního povolení) u příslušného stavebního úřadu a speciálních stavebních úřadů
- Dohled a kontrola nad kompletností všech případných požadovaných expertních výstupů (znalecké posudky, průzkumy apod.).

B&G Solutions s.r.o., sídlo: Betlémské nám. 351/6, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO: 04547527, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 249522
bank. spojení: č.ú. 2100898806 / 2010

Termín zajištění společného povolení:

Nejpozději do **4 měsíců** od podpisu této nabídky resp. od obdržení kompletní a věcně správné projektové dokumentace a kvalifikované plné moci, případně dalších podkladů, nezbytných k zahájení vyřizování rozhodnutí.

Cena zajištění inženýrské činnosti:

90.000,- Kč bez DPH.

Způsob platby:

- první splátka ve výši **10.000,- Kč** (bez DPH) při podpisu této nabídky
- druhá splátka ve výši **20.000,- Kč** (bez DPH) při vydání oznámení o zahájení společného řízení
- třetí splátka ve výši **50.000,- Kč** (bez DPH) při vydání společného povolení
- čtvrtá splátka ve výši **10.000,- Kč** (bez DPH) po nabytí právní moci

Datum a místo zpracování nabídky: 31.05.2024 v Praze.

Ing. Josef Gorčík, jednatel,

gsm: +420777088842,

e: bgsolutions@seznam.cz,



Tuto nabídku jako objednatel akceptuji s tím, že v další fázi bude uzavřena příkazní smlouva.

.....
Datum a podpis

Všeobecné podmínky:

1. Nabídka a její obsah je platná nejdéle 3 týdny od data jejího zpracování. Není-li objednatelem akceptována a podepsána do tohoto termínu, má dodavatel právo na změnu jejího obsahu a podmínek.
2. Součástí nabídky je projednání veškerých samostatných řízení, která budou přímo vyvolána potřebou zajištění nadřazených povolení, tzn. cíle a předmětu této nabídky. To je zejména povolení jednotlivých přeložek infrastruktur, odstranění staveb, umístění drobných staveb, povolení ke kácení apod. Součástí nabídky však není projednání takových stavebních akcí, které, byť mohou dosažení předmětu této nabídky podmiňovat, jsou svou povahou samostatnými projekty se samostatnými cíli a předměty plnění.
3. Obsahem nabídky **není** poskytování právních služeb ani právního poradenství.
4. V průběhu zajišťování rozhodnutí bude dle požadavků dotčených orgánů a průběhu projednávání nezbytné zpracovat řadu expertních posudků a průzkumů, např. stavebně technický průzkum, studie osvětlení a oslunění, hlukovou (akustickou) studii, ad. Zpracování výše uvedených průzkumů není předmětem této nabídky. Dle potřeby bude nezbytné tyto průzkumy zpracovat externími dodavateli.
5. Dodavatel se nezavazuje, že bude předáno rozhodnutí včetně nabytí a vyznačení právní moci. Vzhledem k povaze vedených správních řízení nemůže dodavatel předjímat a garantovat, že ve stanovené časové lhůtě vyřeší - v nezbytné součinnosti s objednatelem - veškeré případné konflikty s potenciálními účastníky (oponenty) konkrétního vedeného správního řízení (zejména odvolání účastníků řízení a případných přezkumů závazných stanovisek, dále protesty občanských, ekologických aj. sdružení, iniciativ apod.).
6. Předkládaný odhad termínu zajištění rozhodnutí je navržen jako maximální s ohledem na povahu projednávané věci a možné průtahy způsobené povahou projednávané věci. Vzhledem k tomu, že řada souhlasů a vyjádření je podmíněna úředními jednáními a nelze předvídat jejich závěry, nemůže dodavatel předem přesně stanovit termín předání rozhodnutí.
7. Zpracovatel projektové dokumentace, jakožto autorizovaná osoba, garantuje objednateli i dodavateli inženýrské činnosti věcnou i formální správnost, úplnost a realizovatelnost dodané projektové dokumentace a její soulad s aktuálně platnou legislativou (zákony, vyhlášky, normy, územní plán apod.). Dodavatel inženýrské činnosti převzatou projektovou dokumentaci kontroluje jen z hlediska formálního (dodržení požadovaných obsahových náležitosti), negarantuje však objednateli, že projektová dokumentace je korektní z hlediska správnosti a přesnosti jednotlivých výpočtů, funkčnosti a proveditelnosti navržených technických řešení či z hlediska jejího souladu s platnou legislativou apod.
8. Vyřizování stanovisek, vyjádření, rozhodnutí a souhlasů všech dotčených orgánů a organizací státní správy a samosprávy a posléze i územního rozhodnutí a rozhodnutí o stavebním povolení, popř. dalších souvisejících řízení může být zahájeno až ve chvíli, kdy investor (projektant) předá dodavateli schválenou kompletní projektovou dokumentaci, kvalifikované plné moci, popř. souhlasy s výstavbou. Předání kompletní projektové dokumentace, plných mocí a případných souhlasů s výstavbou a tím i termín zahájení vyřizování inženýrské činnosti budou zaznamenány zástupci obou stran na předávacím protokolu. Objednatel se zavazuje k nezbytné součinnosti s dodavatelem inženýringu v průběhu vyřizování inženýrské činnosti, zejména v případě nutnosti doplnění, upravení či přepracování projektové dokumentace.

B&G Solutions s.r.o., sídlo: Betlémské nám. 351/6, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO: 04547527,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 249522
bank. spojení: č.ú. 2100898806 / 2010

9. Všechny ceny této nabídky jsou stanoveny jako pevné, konečné. Cena nezahrnuje úhradu správních a administrativních poplatků, spojených se všemi vedenými správními řízeními a administrací vyřízení rozhodnutí.

10. Jednotlivé platby budou provedeny proti předané faktuře bankovním převodem, nejpozději do 15 dnů od předání faktury.