

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

## ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- odbor územního rozvoje a výstavby -  
odd. dopravních staveb

Zenklova 35, 180 00 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 259130/2022/OV.Mel

Č.jedn.: MCP8 231547/2024

Vyřizuje: Melicharová Zuzana

Praha, dne 22.4.2024

Dolní Chabry/p 1486/3

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

 na základě plné moci  
zastoupena Ing. Lukášem Řehákem, IČO 73205494, Navarova 45, 196 00 Praha 9

(dále jen "žadatel") dne 10.6.2022 podal a dne 17.1.2024 s doplněním ze dne 12.4.2024 doplnil žádost o dodatečné povolení stavby:

**„Stavební úpravy chodníku místní komunikace Ládevská“  
Praha 8, Dolní Chabry**

na pozemku parc. č. 1486/3 v katastrálním území Dolní Chabry.

Uvedeným dnem 10.6.2022 bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby. Stavební úřad však zjistil, že předložená žádost neobsahuje požadované náležitosti. Stavebníka proto vyzval k doplnění potřebných podkladů a současně rozhodl o přerušení řízení. Požadované podklady byly stavebnímu úřadu doplněny dne 12.4.2024.

**Nepovolená stavba obsahuje:**

- **chodníkový přejezd šíře 7,25 m s krytem z betonové dlažby červené barvy k zajištění dopravního připojení parkovacích stání na pozemku parc.č. 1201/2 v k.ú. Dolní Chabry**
- **odstranění původního chodníkového přejezdu a jeho nahrazení standardním chodníkem**
- **úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace**
- **ochranu stávajících podzemních sítí**

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále pak podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje zahájení řízení o dodatečném povolení § 129 odst. 2 stavebního zákona v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle § 49 odst. 1 správního řádu nařizuje ústní jednání spojené s místním šetřením na den

**23.5.2024 (čtvrtek) v 9:00 hodin,**

se schůzkou pozvaných na místě stavby, před domem č.p. 1229/41b v ulici Ládevská.

Stavební úřad žádá účastníky řízení, aby nejpozději při ústním jednání uplatnili své námítky. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, úřední dny: Po, St 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:00, U Meteoru 6, Praha 8, 2.p.,kanc. č. 221).

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Vlastník nebo uživatel pozemků a staveb, které jsou předmětem řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Luboš Synek  
pověřený vedením státní stavební správy

**Obdrží:**

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Městská část Praha - Dolní Chabry, zastoupena starostkou MČ, IDDS: ztib27j

2.   
3. 

Doporučeně do vlastních rukou:

4.   
5. 

Doporučeně:

6. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8

7. Policie ČR - Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie,  
IDDS: rkiai5y

8. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8

9. Magistrát hl. m. Prahy, IDDS: 48ia97h

Doručí se: MHMP, odbor ochrany prostředí  
MHMP, odbor památkové péče

Obyčejně:

10. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

11. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

12. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

13. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

14. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

Co: spis, evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Melicharová Zuzana.