

Důvodová zpráva:

Radě městské části je předkládán návrh Kupní smlouvy na odprodej nepotřebné mechanizace traktoru Belarus 320.4, RZ: S069356, VIN: 31111541, včetně příslušenství: čtyř kusů pneumatik Belshina o rozměru 10.0/75-15.3 119A6, předního etážového závěsu, čelní hydrauliky, přídatného světla, kompresoru, travních kol s dvěma kusy pneumatik Belshina o rozměru 13.0/75-16 Bel 340; návěsu T735A, RZ: S059357, VIN: T735A10011800408, tovární značky: Metal-Fach, typ: T735A, včetně příslušenství: nástavky návěsu a dvou kusů pneumatik Eurogrip/TVS Tyres IM 117 o rozměru 10.0/80-12 10 PR TL; zadní radlice s hydraulickým natáčením tovární značky: Belarus, typ: M300kg, identifikační číslo No: 12; čelního zametacího kartáče 1,4, tovární značky: Zamiatarka 1,4m, typ: T 811, identifikační číslo No: 222; rozmetadla na sůl tovární značky: Strumyk, typ 300L a mulčovače s bočním posunem, tovární značky: Mulcher, identifikační číslo No: 000 109, včetně příslušenství: clony, inventární číslo MC280002019 (dále jen „technika“).

Jde o techniku k údržbě městské části nevhodnou, jelikož se jedná spíše o zemědělský stroj, který svými parametry neodpovídá potřebám údržby komunikací a chodníků na území městské části. Počátkem roku 2023 navíc městská část pořídila multifunkční stroj na údržbu a traktor s příslušenstvím se tak stal nadbytečný a dlouhodobě nevyužívaný. Je ho rozměry a využitelnost se nehodily na údržbu veřejných ploch a zejména ulic a chodníků, na mnoha místech kvůli velikosti technika neprojela. Oprávnění k řízení traktoru nevlastnila většina pracovníků údržby zeleně a jeho využitelnost se tak ještě více zmenšila. Dlouhodobě nevyužívaná technika degradovala, což se projevilo na častých poruchách hydrauliky, korozi některých součástí (přesto, že většinu času byla technika uskladněna pod přístřeškem) a oxidace pneumatik u traktoru i příslušenství.

Aby se zamezilo dalšímu chátrání a amortizaci, na začátku roku 2023 byl vyhlášen záměr na odprodej této nepotřebné techniky. Cena byla stanovena dle srovnání prodejních cen na trhu u obdobné techniky a jako cena obvyklá stavu, času a místa byla stanovena výše 350.000, - Kč, včetně mechanizace. Záměr z důvodu transparentnosti v duchu politiky řádného hospodáře zrušen a MČ nechal vypracovat znalecký posudek ceny techniky autorizovaným znalcem v oboru „ekonomika, cena a odhady motorových vozidel“ Luděkem Floriánem .

Ten stanovil cenu techniky na 400.000, - Kč a této výši byl usnesením č. 340/24/RMČ dne 8.1.2024 vyhlášen nový záměr. Nepřihlásil se žádný zájemce.

Po ústní a telefonické konzultaci a pracovníci auditu hl.m. Prahy bylo přistoupeno k vypsaní nového záměru (usnesení 390/24/RMČ).

Na základě vypsaného záměru ze dne 12.3.2024 o odkupu nepotřebné mechanizace ÚMČ přijal jedinou nabídku od firmy BT-AGRO.CZ, s.r.o., zastoupená JUDr. Leonidem Astapovičem, IČO: 28230528 ze dne 14.3.2024 ve výši 301.000,- Kč.

Záměr prodeje nepotřebné mechanizace ve vlastnictví MČ byl schválen na základě usnesení RMČ č. 390/24/RMČ dne 06.03.2024 a zveřejněn na úřední desce pod č.j. MCPCH 00916/2024 od 12.03.2024 do 15.04.2024.

- Přílohy:**
- Návrh Kupní smlouvy traktor
 - Nabídka-ASTAPOVIČ_1-Microsoft_Outlook
 - Nabídka-ASTAPOVIČ_2-Microsoft_Outlook
 - Usnesení RMČ č. 162_23_RMČ_nový záměr 350tis Kč
 - Usnesení RMČ č. 340_24_RMČ_nový záměr 400tis Kč
 - Usnesení RMČ č. 390_24_RMČ_nový záměr 300tis Kč
 - Usnesení RMČ č. 440_24:RMČ_sohlas s prodejem BT-AGRO.CZ s.r.o.
 - Záměry prodeje Traktoru Belarus_300tis Kč,400tis Kč, 350tis Kč
 - Znalecký posudek ze dne 6.12.2023
 - Evidenční karty majetku invent.číslo MC280002019_Traktor Belarus
 - Faktura č. FVZ19123 Belarus-traktor.cz s.r.o.

Předkladatel: Stanislav Vyšín

Zpracovatel: Martina Bahou Procházková