

**Městská část Praha-Dolní Chabry**  
**Rada městské části**  
**Program č. 50/24/RMČ zasedání ze dne 03.07.2024**

Přítomni: 4

Omluveni: Mgr. Radka Mlynářová

Hosté: p. Brožek

Ověřovatelé zápisu: Stanislav Vyšín, Dr. Ing. Přemysl Vávra

**Navržený program 50. zasedání Rady MČ:**

1. Kontrola zápisu č. 49
2. Návrh na nákup komunálního nákladního elektromobilu se sklopnou korbou
3. Návrh na schválení odměn ředitelkám příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha-Dolní Chabry
4. Žádost o finanční dar na krizovou telefonickou službu Linka bezpečí
5. Dohoda o ukončení Smlouvy o odkládání bioodpadu
6. Návrh na schválení výzvy a zadávací dokumentace k veřejné zakázce
7. Žádost o stanovisko pro rozšíření sjezdu připojené sousední nemovitosti včetně umístění a povolení stavby: VILADŮM Pod Křížem – novostavba, pozemek parc. č. 1235/3 k.ú. Dolní Chabry
8. Dohoda o ukončení smlouvy na dotační monitoring
9. Záměr odkupu části pozemku parc. č 72/10, k.ú. Dolní Chabry
10. Záměr výpůjčky části pozemku parc. č 1488, k.ú. Dolní Chabry
11. Záměr výpůjčky části pozemku parc. č 1467/1, k.ú. Dolní Chabry
12. Návrh na schválení zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na výstavbu kuchyně v Mateřské škole Beranov
13. Návrh na schválení zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku vybavení kuchyně v Mateřské škole Beranov
14. Žádost o souhlas s užíváním veřejného prostranství komunikace U Jízdárny, pozemek parc. č. 1279/54 k.ú. Dolní Chabry
15. Návrh na uspořádání středověkých historických slavností
16. Informace – VZ nad 10tis.

Zasedání RMČ bylo zahájeno v 17:05 hod. Paní starostka přivítala přítomné na 50. zasedání a konstatovala, že Rada je usnášenis schopná. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi pan 1. místostarosta Stanislav Vyšín a pan radní Dr. Ing. Přemysl Vávra. Zasedání se zúčastnil jako host pan Brožek.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Paní starostka navrhla vyřazení bodu č. 2: Návrh na nákup komunálního nákladního elektromobilu se sklopnou korbou a předřazení nově vzniklého bodu č. 14: Návrh na uspořádání středověkých historických slavností

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Poté dala paní starostka hlasovat o takto navrženém programu:

14. Návrh na uspořádání středověkých historických slavností
1. Kontrola zápisu č. 49

2. Návrh na schválení odměn ředitelkám příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha-Dolní Chabry
3. Žádost o finanční dar na krizovou telefonickou službu Linka bezpečí
4. Dohoda o ukončení Smlouvy o odkládání bioodpadu
5. Návrh na schválení výzvy a zadávací dokumentace k veřejné zakázce
6. Žádost o stanovisko pro rozšíření sjezdu připojené sousední nemovitosti včetně umístění a povolení stavby: VILADŮM Pod Křížem – novostavba, pozemek parc. č. 1235/3 k.ú. Dolní Chabry
7. Dohoda o ukončení smlouvy na dotační monitoring
8. Záměr odkupu části pozemku parc. č 72/10, k.ú. Dolní Chabry
9. Záměr výpůjčky části pozemku parc. č 1488, k.ú. Dolní Chabry
10. Záměr výpůjčky části pozemku parc. č 1467/1, k.ú. Dolní Chabry
11. Návrh na schválení zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na výstavbu kuchyně v Mateřské škole Beranov
12. Návrh na schválení zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku vybavení kuchyně v Mateřské škole Beranov
13. Žádost o souhlas s užíváním veřejného prostranství komunikace U Jízdárny, pozemek parc. č. 1279/54 k.ú. Dolní Chabry
15. Informace – VZ nad 10tis.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **Program byl schválen.**

**ad 14) Paní starostka přistoupila ke čtrnáctému bodu programu –  
Návrh na uspořádání středověkých historických slavností**

Pan Brožek bod představil.

Poté jednání opouští pan Brožek a paní starostka dává hlasovat o takto navrženém usnesení

#### **I. bere na vědomí**

- návrh pana Milana Brožka na uspořádání středověkých historických slavností
- žádost o finanční spoluúčast městské části Praha-Dolní Chabry na historických slavnostech

#### **II. schvaluje**

- pořádání historických středověkých slavností v okolí kostela Stětí sv. Jana Křtitele
- peněžitý příspěvek městské části Praha – Dolní Chabry za účelem pořádání středověkých historických slavností v Dolní Chabrech v měsíci říjnu 2024

#### **III. pověřuje**

- starostku MČ podpisem darovací smlouvy
- 1. místostarostu MČ k dalšímu jednání ohledně zajištění průběhu historických slavností

Hlasování: Pro: 2 Proti: 1 Zdržel se: 1

**Návrh nebyl přijat.**

Poté paní starostka pokračuje v jednání podle původně navrženého programu.

**ad 1) Paní starostka přistoupila k prvnímu bodu programu –  
Kontrola zápisu č. 49**

Kontrola zápisu č. 49 bez připomínek.

**ad 2) Paní starostka přistoupila k druhému bodu programu –  
Návrh na schválení odměn ředitelkám příspěvkových organizací zřízených městskou  
částí Praha-Dolní Chabry**

Rada po projednání přijala usnesení č. 492/24/RMČ v tomto znění

**I. bere na vědomí**

návrh na schválení odměn ředitelkám příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha-Dolní Chabry ve 2. čtvrtletí 2024 (období duben-červen)

**II. schvaluje**

odměny ředitelkám příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha-Dolní Chabry ve 2. čtvrtletí 2024 (období duben - červen), a to ve výši, kterou stanoví neveřejná příloha tohoto usnesení

**III. ukládá**

ÚMČ oznámit schválení a výši odměn ředitelkám PO

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 3) Paní starostka přistoupila ke třetímu bodu programu –  
Žádost o finanční dar na krizovou telefonickou službu Linka bezpečí**

Rada po projednání přijala usnesení č. 493/24/RMČ v tomto znění:

**I. bere na vědomí**

žádost o finanční dar na krizovou telefonickou službu Linka bezpečí v hodnotě 10 000 Kč na pokrytí části nákladů linky

**II. schvaluje**

finanční dar na krizovou telefonickou službu Linka bezpečí ve výši 10 000 Kč za podmínky uvedení MČ Praha-Dolní Chabry jako sponzora

**III. pověřuje**

starostku podpisem darovací smlouvy

**IV. ukládá**

ÚMČ vypracovat darovací smlouvu, zajistit podpisy a zaslat finanční prostředky

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 4) Paní starostka přistoupila ke čtvrtému bodu programu –  
Návrh na schválení dohody o ukončení Smlouvy o odkládání bioodpadu**

Rada po projednání přijala usnesení č. 494/24/RMČ v tomto znění:

**I. bere na vědomí**

návrh na schválení dohody o ukončení Smlouvy na odkládání bioodpadu s Ivanou Zůčkovou, IČO: 02220881, Bohnická 38, 181 00 Praha 8 uzavřenou dne 08.01.2021 ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 31.05.2022

**II. schvaluje**

uzavření dohody o ukončení Smlouvy na odkládání bioodpadu s Ivanou Zůčkovou, IČO: 02220881, Bohnická 38, 181 00 Praha 8 uzavřenou dne 08.01.2021 a Dodatek č. 1 uzavřený dne 31.05.2022

**III. pověřuje**

starostku městské části Mgr. Kateřinu Šilhovou Šafránkovou vypracováním dohody a jejím podpisem

**IV. ukládá**

ÚMČ zajistit podpisy Dohody o ukončení smlouvy a uveřejnění dohody v registru smluv

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 5) Paní starostka přistoupila k pátému bodu programu –**

**Návrh na schválení výzvy a zadávací dokumentace k veřejné zakázce**

Rada po projednání přijala usnesení č. 495/24/RMČ v tomto znění:

**I. bere na vědomí**

- návrh na schválení výzvy a zadávací dokumentace k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů „Revitalizace bývalé Třešňovky – 1. etapa“
- že městská část obdržela na základě podané žádosti o ponechání nevyčerpaných finančních prostředků z rozpočtu hlavního města k čerpání na stejný účel v roce 2024 a na základě rozhodnutí Zastupitelstva hlavního města Prahy účelovou investiční dotaci na revitalizaci území ve výši 2 000 000 Kč
- projektovou dokumentaci Revitalizace bývalé Třešňovky 1. etapa
- že veřejnou zakázku administruje na základě objednávky společnost TenderPoint s. r. o.

**II. schvaluje**

- výzvu a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů „Revitalizace bývalé Třešňovky – 1. etapa“, která bude uveřejněna v elektronickém nástroji pro zadávání veřejných zakázek NEN a na úřední desce Úřadu městské části Praha-Dolní Chabry a administrována externím administrátorem společností TENDERPOINT s. r. o.

**III. pověřuje**

- starostku podpisem výzvy a zadávací dokumentace

**IV. ukládá**

- ÚMČ zajistit uveřejnění Výzvy k podání nabídek na úřední desce a profilu zadavatele
- starostce městské části předložit schválení výběru dodavatele

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 6) Paní starostka přistoupila k šestému bodu programu –  
Žádost o stanovisko pro rozšíření sjezdu připojené sousední nemovitosti včetně umístění  
a povolení stavby: VILADŮM Pod Křížem – novostavba, pozemek parc. č. 1235/3 k.ú.  
Dolní Chabry**

Rada po projednání přijala usnesení č. 496/24/RMČ v tomto znění:

**I. bere na vědomí**

- žádost o stanovisko pro rozšíření sjezdu připojené sousední nemovitosti včetně umístění a povolení stavby: VILADŮM Pod Křížem – novostavba, pozemek parc. č. 1235/3 k.ú. Dolní Chabry, pro územní a stavební řízení
- stanovisko Komise Stavební a Dopravní ze dne 26.06.2024

**II. schvaluje**

- žádost o stanovisko pro rozšíření sjezdu připojené sousední nemovitosti včetně umístění a povolení stavby: VILADŮM Pod Křížem – novostavba, pozemek parc. č. 1235/3 k.ú. Dolní Chabry, pro územní a stavební řízení za podmínky:
  - uzavření smlouvy o výpůjčce na komunikaci Pod Křížem parc.č. 1483/4, 1235/36, 1234/3 k.ú. Dolní Chabry
  - ohlášení záboru veřejného prostranství během realizace záměru

**III. pověřuje**

- starostku podpisem usnesení a koordinační situace

**IV. ukládá**

- referentce stavební oblasti odeslat usnesení a koordinační situaci
- termín 7 pracovních dnů

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 7) Paní starostka přistoupila k sedmému bodu programu –  
Dohoda o ukončení smlouvy na dotační monitoring**

Rada po projednání přijala usnesení č. 497/24/RMČ v tomto znění:

**I. bere na vědomí**

dohodu o ukončení smlouvy na dotační monitoring se společností enovation s.r.o., IČO: 27909751, se sídlem Sokolovská 695/115 b, 186 00 Praha 8 uzavřenou dne 01.06.2023 a dodatek č. 1 uzavřený dne 21.12.2023

**II. schvaluje**

dohodu o ukončení smlouvy na dotační monitoring se společností enovation s.r.o., IČO: 27909751, se sídlem Sokolovská 695/115 b, 186 00 Praha 8 uzavřenou dne 01.06.2023 a dodatek č. 1 uzavřený dne 21.12.2023

**III. pověřuje**

starostku podpisem dohody o ukončení smlouvy

**IV. ukládá**

ÚMČ zajistit podpisy dohody o ukončení smlouvy

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 8) Paní starostka přistoupila k osmému bodu programu –  
Záměr odkupu části pozemku parc. č 72/10, k.ú. Dolní Chabry**

**I. bere na vědomí**

- záměr odkupu části pozemku 41 m<sup>2</sup> parc.č. 72/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Dolní Chabry, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 72/2, k.ú. Dolní Chabry na základě GP č. 1728-03926/2013 vypracovaným Lubošem Jordánem
- žádost odkupu ze dne 9.6.2024, žadateli jsou Ing. [REDACTED]
- Geometrický plán č.1728-03926/2013 vyhotoveným Lubošem Jordánem
- Výpis z KN pozemek parc.č. 72/2,k.ú. Dolní Chabry
- Výpis z KN pozemek parc.č. 72/4, k.ú. Dolní Chabry
- Výpis z KN pozemek parc.č. 72/9, k.ú. Dolní Chabry
- Ortofotopama pozemku parc.č. 72\_9 a 72\_4, r. 2009-2023
- Rozsudek MS v Praze č.j. 28Co 162/2017 – 203 mezi [REDACTED] a HMP ze dne 21.6.2017
- Rozhodnutí odvolacího orgánu MHMP č.j. 377989/2013 ze dne 14.5.2013
- vyjádření ÚMČ Prahy 8 ke stavebním úpravám místní komunikace ul. Kadaňská Praha 8, Dolní Chabry č.j. MCP8 090630/2012 ze dne 10.7.2012

**II. schvaluje**

záměr odkupu části pozemku 41 m<sup>2</sup> parc.č. 72/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Dolní Chabry, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 72/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Dolní Chabry na základě GP č.1728-03926/2013 vypracovaným Lubošem Jordánem

**III. pověřuje**

starostku podpisem záměru

**IV. ukládá**

referentce správy majetku zveřejnit záměr na ÚD

Hlasování: Pro: 0 Proti: 2 Zdržel se: 1

**Návrh nebyl přijat.**

Paní místostarostka Ing. Barbora Florianová byla přítomna, ale hlasování se nezúčastnila.

**ad 9) Paní starostka přistoupila k devátému bodu programu –  
Záměr výpůjčky části pozemku parc. č 1488, k.ú. Dolní Chabry**

Rada po projednání přijala usnesení č. 498/24/RMČ v tomto znění:

**V. bere na vědomí**

- záměr výpůjčky části pozemku cca 6 m<sup>2</sup>, parc.č 1488, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Dolní Chabry zaspaného na LV 1087, ulice K Ládví za účelem Novostavby bytového domu (čtyř čtyřpodlažních bytových domů) „K Ládví“, na pozemku parc.č. 1039, 1046/1, 1060, 1119/1, k.ú. Čimice

- napojení pozemku parc.č. 1039, ostatní plocha, neplodná půda, k.ú. Čimice na komunikaci ulice K Ládví parc.č. 1488, k.ú. Dolní Chabry
- Usnesení RMČ č. 487/24/RMČ ze dne 17.6.2024
- Výpis z KN pozemek parc.č. 848/2, 849 a 850, k.ú. Dolní Chabry
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1467/1, k.ú. Dolní Chabry
- ortofotomapu pozemku parc.č. 849,850 a 848/2, k.ú. Dolní Chabry
- Usnesení RMČ č. 360/24/RMČ ze dne 7.2.2024

#### **VI. schvaluje**

- záměr výpůjčky části pozemku cca 6 m<sup>2</sup>, parc.č 1488, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Dolní Chabry zaspaného na LV 1087, ulice K Ládví za účelem Novostavby bytového domu „K Ládví“, na pozemku parc.č. 1039, 1046/1, 1060, 1119/1, k.ú. Čimice
- napojení pozemku parc.č. 1039, ostatní plocha, neplodná půda, k.ú. Čimice na komunikaci ulice K Ládví parc.č. 1488, k.ú. Dolní Chabry

#### **VII. pověřuje**

starostku podpisem záměru

#### **VIII. ukládá**

referentce správy majetku zveřejnit záměr na ÚD

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 10) Paní starostka přistoupila k desátému bodu programu –  
Záměr výpůjčky části pozemku parc. č 1467/1, k.ú. Dolní Chabry**

Rada po projednání přijala usnesení č. 499/24/RMČ v tomto znění:

#### **I. bere na vědomí**

- záměr výpůjčky části pozemku cca 99 m<sup>2</sup>, parc.č 1467/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Dolní Chabry zaspaného na LV 1087, ulice U Váhy za účelem „Přístavby a nástavby rodinného domu, pozemek parc.č. 849, 850 a 848/2 k.ú. Dolní Chabry a napojení výše vedených pozemků na komunikaci v ulici U Váhy parc.č. 1467/1, k.ú. Dolní Chabry
- Usnesení RMČ č. 487/24/RMČ ze dne 17.6.2024
- Výpis z KN pozemek parc.č. 848/2, 849 a 850, k.ú. Dolní Chabry
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1467/1, k.ú. Dolní Chabry
- ortofotomapu pozemku parc.č. 849,850 a 848/2, k.ú. Dolní Chabry
- Usnesení RMČ č. 360/24/RMČ ze dne 7.2.2024

#### **II. schvaluje**

záměr výpůjčky části pozemku cca 99 m<sup>2</sup>, parc.č 1467/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Dolní Chabry zaspaného na LV 1087, ulice U Váhy za účelem „Přístavby a nástavby rodinného domu, pozemek parc.č. 849, 850 a 848/2 k.ú. Dolní Chabry a napojení výše vedených pozemků na komunikaci v ulici U Váhy parc.č. 1467/1, k.ú. Dolní Chabry.

#### **III. pověřuje**

starostku podpisem záměru

#### **IV. ukládá**

referentce správy majetku zveřejnit záměr na ÚD

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 12) Paní starostka přistoupila k dvanáctému bodu programu –  
Návrh na schválení zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na výstavbu kuchyně  
v Mateřské škole Beranov**

Rada po projednání přijala usnesení č. 500/24/RMČ v tomto znění:

**I. bere na vědomí**

- že rada městské části svým rozhodnutím ze dne 22. 5. 2024, číslo usnesení 462/24/RMČ schválila výzvu k podání nabídek k zadání veřejné zakázky malého rozsahu výstavba kuchyně v Mateřské škole Beranov
- že výzva byla uveřejněna na profilu zadavatele v portálu NEN pod názvem „VYBUDOVÁNÍ KUCHYNĚ V MŠ BERANOV“
- že do výzvy se přihlásil jediný účastník společnost AMEREX trade s. r. o., který nespĺňoval podmínky zadávací dokumentace
- že jediný účastník byl vyloučen rozhodnutím zadavatele o vyloučení ze dne 20. 6. 2024, jelikož jeho nabídka odpovídala požadavkům zadavatele vymezeným v zadávací dokumentaci na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „DODÁVKA VYBAVENÍ KUCHYNĚ DO MŠ BERANOV“
- návrh na schválení zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na výstavbu kuchyně v Mateřské škole Beranov

**II. schvaluje**

- zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na výstavbu kuchyně v Mateřské škole Beranov

**III. pověřuje**

starostku městské části zajištěním kroků ke zrušení veřejné zakázky v rámci její administrace

LH: do 5. 7. 2024

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 13) Paní starostka přistoupila ke třináctému bodu programu –  
Návrh na schválení zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku vybavení  
kuchyně v Mateřské škole Beranov**

Rada po projednání přijala usnesení č. 501/24/RMČ v tomto znění:

**I. bere na vědomí**

- že rada městské části svým rozhodnutím ze dne 30. 5. 2024 číslo usnesení 466/24/RMČ schválila výzvu k podání nabídek k zadání veřejné zakázky malého rozsahu na vybavení kuchyně v Mateřské škole Beranov
- že výzva byla uveřejněna na profilu zadavatele v portálu NEN pod názvem „DODÁVKA VYBAVENÍ KUCHYNĚ DO MŠ BERANOV“
- že do výzvy se přihlásil jediný účastník společnost GASTRONOMIK KV s. r. o., který splňoval podmínky zadávací dokumentace.
- že MČ jako zadavatel byla povinna přistoupit ke zrušení úzce související veřejné zakázky na stavební práce, bez jejíž realizace není účelné pokračovat v tomto výběrovém řízení



- doporučení přistoupit ke zrušení výběrového řízení s ohledem na důvody hodné zvláštního zřetele, jež se objevily v průběhu výběrového řízení a pro které nelze po zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračoval.
- návrh na schválení zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na výstavbu kuchyně v Mateřské škole Beranov

## **II. schvaluje**

- zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na vybavení kuchyně do MŠ Beranov

## **III. pověřuje**

starostku městské části zajištěním kroků ke zrušení veřejné zakázky v rámci její administrace

LH: do 5. 7. 2024

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 14) Paní starostka přistoupila ke čtrnáctému bodu programu –

### **Žádost o souhlas s užíváním veřejného prostranství komunikace U Jízdárny, pozemek parc. č. 1279/54 k.ú. Dolní Chabry**

Rada po projednání přijala usnesení č. 502/24/RMČ v tomto znění:

#### **I. bere na vědomí**

- žádost o souhlas s užíváním veřejného prostranství komunikace U Jízdárny, pozemek parc. č. 1279/54 k.ú. Dolní Chabry
- stanovisko Komise Stavební a Dopravní ze dne 26.06.2024

#### **II. schvaluje**

- žádost o souhlas s užíváním veřejného prostranství komunikace U Jízdárny, pozemek parc. č. 1279/54 k.ú. Dolní Chabry za podmínky:
  - ohlášení užívání veřejného prostranství během realizace stavby

#### **III. pověřuje**

- starostku podpisem usnesení a koordinační situace

#### **IV. ukládá**

- referentce stavební oblasti odeslat usnesení a situace připojení
- termín 7 pracovních dnů

ad 15) Paní starostka přistoupila k patnáctému informativnímu bodu programu –

### **Informace – VZ nad 10 tis.**

Rada tento bod vzala na vědomí.

Protože další připomínky nebyly, paní starostka zasedání v 18:50 hod. ukončila.

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková  
starostka MČ

podpis: .....  
dne: .....

*Ověřovatelé:*  
Stanislav Vyšín  
Místostarosta MČ

podpis: .....  
dne: .....

Dr. Ing. Přemysl Vávra  
Radní MČ

podpis.....  
dne: .....