

Městská část Praha-Dolní Chabry

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-DOLNÍ CHABRY

Usnesení
Rady městské části Praha-Dolní Chabry
Číslo 507/24/RMČ
ze dne 17.07.2024

Záměr narovnání nájemních vztahů z nemovitostí ve svěřené správě MČ Praha-Dolní Chabry

Rada městské části Praha-Dolní Chabry

I. bere na vědomí

- usnesení Rady MČ č. 0345/005/Rady ze dne 17.1.2005 o ceně za pronájem pozemků
- potřebu narovnat nájemní vztahy z nemovitostí v majetku hlavního města Prahy a ve svěřené správě městské části a upravit nájemní smlouvy
- že městská část je povinna svůj majetek využívat účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy a úkoly vyplývající ze zákonem vymezené působnosti, tedy s péčí řádného hospodáře
- odborné vyjádření vypracované Bc. Zuzanou Kožíškovou – stanovení tržní hodnoty nájemného pozemků v katastrálním území Dolní Chabry ze dne 9.4.2024
- Přílohu č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1858 ze dne 1.8.2022 o „Zásadách cenové politiky při pronajímání nebo výpůjčce komunikací a jejich součástí, částí pozemků a ploch ve vlastnictví hl. m. Prahy“
- cenový věstník MF ČR – Výměr MF č. 1./2023 ze dne 15.12.2022
- porovnání cen nájmu, seznam nájemních smluv ve srovnatelných městských částech

II. pověřuje

- starostku a 1. místostarostu zadáním vyhotovení pravidel pro pronájem nemovitostí ve správě městské části Praha-Dolní Chabry a jejich implementace

III. ukládá

starostce a 1. místostarostovi předložit pravidla na zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Dolní Chabry

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
starostka MČ

Stanislav Vyšín
1. místostarosta MČ