

LEGENDA PLOCH

- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ Z PROVOZOVNY AUTOSERVISU NA RODINNÝ DŮM ZASTAVĚNÁ PLOCHA 141,6m²
- OPĚRNÁ STĚNA
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY - DLAŽBA
- NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY - DLAŽBA
- STÁVAJÍCÍ ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA
- ZELEŇ

LEGENDA LINIÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ samostatný projekt PŘÍPOJKY KANALIZACE K RD 1220/14
- HRANICE POZEMKŮ DLE KN
- KOMUNIKACE, CHODNÍK - STÁVAJÍCÍ
- KOMUNIKACE, CHODNÍK - NÁVRH
- OPLOČENÍ STÁVAJÍCÍ
- HRANICE POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU
- VSTUP DO OBJEKTU

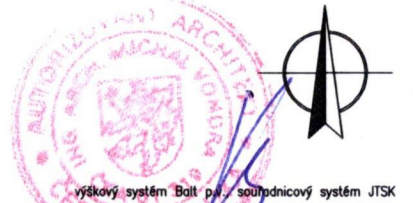
LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- STÁVAJÍCÍCH**
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE
 - VODOVOD
 - PLYNOVOD - NTL
 - SILNOPROUDÉ VEDENÍ VN
 - SILNOPROUDÉ VEDENÍ NN
- POZNÁMKA:** RUŠENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ JSOU PŘEKŘIŽNUTÉ
- NAVRHOVANÝCH**
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE
 - VODOVOD
 - SILNOPROUDÉ VEDENÍ NN

BILANCE POZEMKU

STÁVAJÍCÍ STAV:	
PARCELA 323/4	138m ²
PARCELA 325/1	605m ²
PARCELA 325/2	132m ²
- PARCELA CELKEM	875m ² 100%
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA GARÁŽE	131,6m ² 15,0%
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA-DLAŽBA	99,8m ² 11,4%
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA-ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA	82,9m ² 9,5%
- NEZPEVNĚNÉ PLOCHY-ZELEŇ	560,7m ² 64,1%

NAVRHOVANÝ STAV:	
PARCELA 323/4	138m ²
PARCELA 325/1	605m ²
PARCELA 325/2	132m ²
- PARCELA CELKEM	875m ² 100%
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA RD S GARÁŽÍ	141,6m ² 16,2%
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA-DLAŽBA PONECHÁVANA	97,2m ² 11,1%
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA-ZATRAV.DL.PONECHÁVANA	73,8m ² 8,4%
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA-DLAŽBA NAVRHOVANA	96,8m ² 11,1%
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA-OPĚRNÁ STĚNA	21,7m ² 2,5%
- NEZPEVNĚNÉ PLOCHY-ZELEŇ	443,9m ² 50,7%



05/2023

Stavba: Stavební úpravy a změna užívání z provozovny autoservisu na rodinný dům na poz.parc.č.st.325/2, parc.č. 325/1, 323/4, 1492/16, 1492/1, 1426/1 ul. Pod Zámečkem, 184 00 Praha 8, k.ú. Dolní Chabry		číslo kopie: 2
Investor: Chamrová Gabriela Červ JH Červová Jarošlava ul.Pod Zámečkem 1220/14 184 00 Praha 8 - Dolní Chabry GSM: +420 773654848 E-mail: autocov@seznam.cz	Generální projektant: Ing. arch. Michal Vondra AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT - ČKA: 1319 IČ: 43014186 DIČ: CZ 6206160334 Adresa: Hořkovičova 731, 278 01 Kralupy nad Vltavou Mobil: +420 603 228 533 E-mail: michal.vondra@icall.cz	Zodpovědný projektant člásti: Ing. arch. Michal Vondra AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT - ČKA: 1319 IČ: 43014186 DIČ: CZ 6206160334 Adresa: Hořkovičova 731, 278 01 Kralupy nad Vltavou Mobil: +420 603 228 533 E-mail: michal.vondra@icall.cz
vedoucí projektant: Ing. arch. Michal Vondra	zodpovědný projektant: Ing. arch. Michal Vondra	vypracoval: Ing. arch. Klára Vondrová
Část: C - SITUAČNÍ VÝKRESY		stupeň: DSP
Díl:		č. základky:
Profese:		datum: 05/2023
Příloha: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		poč. form.: 2 x A4
		měřítko: 1:200
		číslo přílohy: C.03