



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – DOLNÍ CHABRY

Starostka městské části

Hrušovanské náměstí 253/5, 184 00 Praha 8-Dolní Chabry

IČ:00231274

tel./fax: 283 85 12 72, 283 85 12 77

Úřad městské části Praha 8
Odbor územního rozvoje a výstavby
Zenklova 35,
180 48 Praha 8

Vaše č. j: MCP8 238900/2024

Vyřizuje/tel:

Naše č. j: SZ MCPCH 02051/2024/2

č.j.: MCPCH 02050/2024

Datum:

4. 7. 2024

Žádost o prodloužení lhůty k vyjádření

Dne 28. 11. 2023 podala společnost SC Czech ABQ, s.r.o., IČO 09763163, Klimentská 1216, 110 00 Praha („**Žadatel**“) žádost o vydání územního rozhodnutí záměru s názvem „Technické centrum Dolní Chabry“ („**Záměr**“).

Dne 19. 6. 2024 oznámil nadepsaný stavební úřad zahájení územního řízení Záměru, přičemž stanovil účastníkům řízení lhůtu 15 dnů pro podání vyjádření.

MČ Praha – Dolní Chabry („**Městská část**“) jako dotčený územní samosprávný celek v minulosti připomínkovala Záměr v rámci zahájeného řízení o posuzování vlivů na životní prostředí. Městská část Záměr dlouhodobě sleduje a s investorem o jeho podobě usilovně jedná.

Jak bylo uvedeno výše, stavební úřad postupem podle § 87 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), stanovil nejkratší možnou lhůtu k podání vyjádření. S ohledem na **komplikovanost a velikost** Záměru, a dále vzhledem k tomu, že oznámení bylo zveřejněno na **přelomu konce školního roku a začátku prázdnin**, do kterého dále vstupují **státní svátky a doba dovolených**, žádá Městská část o prodloužení této lhůty.

Záměr zásadně ovlivní podobu území, které v současné chvíli prochází bouřlivým rozvojem. V této lokalitě je povolena či plánována celá řada staveb, u kterých je nezbytné zajistit jejich

koordinaci a provázanost. Záměr je zároveň specifický a svými parametry se zásadně liší od běžné bytové či komerční výstavy. Podle názoru Městské části jsou zde tedy dány legitimní důvody pro to, aby lhůta stanovená stavebním úřadem byla prodloužena.

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková Digitálně podepsal
Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
Datum: 2024.07.04
10:38:52 +02'00'

Městská část Praha – Dolní Chabry
Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková,
starostka