

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo městské části Praha-Dolní Chabry svým usnesením č. 060/23/ZMČ ze dne 14. 6. 2023 schválilo návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku parc. č. 1246/32, k.ú. Dolní Chabry se způsobem využití OP na plochu s rozdílným způsobem využití na OB-C a SO3 navrhovatele pana V. V.. Městská část má s navrhovatelem a investorem uzavřenou smlouvu o spolupráci dle Metodiky hlavního města Prahy.

Podmínkou připuštění podnětů do návrhů na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je připojení se městské části k podnětu.

MČ Praha-Dolní Chabry vyjádřila na podnět Odboru územního rozvoje svůj zájem připojit se ke změně územního plánu jako spolunavrhovatele. Na základě toho byla dne 6.8.2023 odeslána na MHMP, odbor územního rozvoje, žádost „Připojení městské části Praha-Dolní Chabry k podnětu na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy na pozemku 1246/32 v katastrálním území Dolní Chabry.

Zastupitelstvu městské části se z důvodu vyšší právní jistoty předkládá žádost o dodatečné schválení připojení se městské části jako spolunavrhovatele podnětu na změnu územního plánu.

Příloha:

- Rozhodnutí RMČ a ZMČ
- Studie území 04/2022
- Uzavřená smlouva o spolupráci
- Společný návrh na změnu ÚP
- Formulář- podnět na změnu ÚP

Zpracovatel: Kateřina Šilhová Šafránková