

Jednání Komise Stavební a Dopravní dne 24.5.2023 – 85. zasedání

Přítomni: S. Vyšín, Ing. V. Knobloch, Ing. L. Grünwald, Ing. arch. J. Mojžíšková

Omluveni: Ing. V. Musil

Pozvaní hosté: 9.30 hod pan Ing. [REDACTED]

**1. MCPCH 01518/2023 ze dne 04.05.2023/ [REDACTED] – Oznámení o zahájení společného řízení:
Novostavba rodinného domu Praha, Dolní Chabry na pozemcích parc. č. 291/6, 291/9, 291/11,
291/13, 294/3, 294/4 k.ú. Dolní Chabry a řízení o změně územního rozhodnutí „Soubor RD
– Dolní Chabry-západ II“, včetně komunikací, inženýrských sítí, dělení pozemků a využití území,
ze dne 11.09.2001 pod č.j. MHMP/131158/00/OUR/R/S/me, [REDACTED]**

- komise projednala oznámení, které bylo podáno bez podkladů
- doručeno 4.5.2023 **termín na vyjádření 19.5.2023**
- komise pověřuje [REDACTED] k nahlédnutí do dokumentace
- ve věci zpracování připomínek bude oslaven [REDACTED]
- komise navrhuje odeslat nesouhlasné stanovisko
- **námítky odeslány 19.5.2023**
- komise vzala na vědomí
- [REDACTED] zodpověděl dotazy a upřesnil podrobnosti stavebního záměru
- komunikace na pozemku parc. č. 294/3 k.ú. Dolní Chabry, která se bude dle nového dělení parcel nacházet na pozemcích parc. č. 294/3-A, 294/3-B, 294/3-C a 294/3-D k.ú. Dolní Chabry, bude užívána pro obsluhu rodinného domu na pozemku parc. č. 294/3-A k.ú. Dolní Chabry, bude vybudována formou zpevněné plochy se statutem **veřejné** pěší (pochozí) komunikace v souladu s účelem využití pozemku a územním plánem hl. m. Prahy – podmínka prostupnosti území bez dopravního propojení
- [REDACTED]. [REDACTED] sdělil členům komise detaily záměru, vývoj jednání s dotčenými orgány i důvod řešení záměru
- komise zašle sdělení investora a své stanovisko členům RMČ k dalšímu projednání
- následná přiložená koordinační situace bude využita pouze pro potřeby stavební komise [REDACTED]

2. MCPCH 01521/2023 ze dne 04.05.2023/ [redacted] – Předklad žádosti o uplatnění opatření proti Nečinnosti Městské části Prahy 8, odbor dopravy, oddělení silničního správního úřadu, sp. zn. MCP8 400069/2022/7, č. j. MCP8 074496/2023.

- komisi byl předložen předklad žádosti
- komise byla informována o odeslaném vyjádření k podanému odvolání
- vyjádření bylo odesláno dne 19.5.2023
- komise vzala na vědomí

3. Monitoring průjezdu vozidel v oblasti ulic Kobyliská, Na Pěšině, U Váhy, Pruněřovská, Perštejnská dne 11.5.2023

- komise projednala plán na monitoring zkušebního provozu v oblasti
- koordinací brigádníků pověřen [redacted]
- metodická a odborná pomoc [redacted]
- monitoring bude probíhat dne 11.05.2023 za účasti 10 osob sčítacích komisařů na 4 uzlových křižovatkách v čase 7.00 hod – 11.00 hod a 15.00 hod až 19.00 hod
- následně bude provedeno vyhodnocení úpravy dopravního režimu v ulici Kobyliská a přilehlém okolí
- komise vzala na vědomí
- **výsledky monitoringu** budou prezentovány na veřejném projednání dne 20. června 2023

4. MCPCH 01524/2023 ze dne 04.05.2023/ [redacted] – Žádost o přemístění hlavního uzávěru plynu, ulice Kobyliská [redacted], Praha – Dolní Chabry, z pozemku parc. č. 842 k.ú. Dolní Chabry na pozemek parc. č. 1465/1 k.ú. Dolní Chabry

- podání neosahovalo veškeré náležitosti
- investor vyzván k dodání koordinační situace a souhlas plynárenské společnosti
- do 10.05.2023 investor nedoplnil podklady
- komise přesouvá bod na další zasedání komise
- 23.5.2023 byly doplněny podklady – smlouva o přemístění HUP s OS PPD, a.s. IČO 27403505 podmíněná souhlasem MČ Praha – Dolní Chabry včetně situačního nákresu s novým umístěním HUP v chodníku ulice Kobyliská s pochozím krytem, která je v majetku MČ
- komise projednala žádost a předložený návrh smlouvy
- komise **má připomínky**
 - 1) žádost odporuje normě prostorového technického vybavení
 - 2) žádost představuje pro MČ omezení rozvoje inženýrských sítí v komunikaci Kobyliská
 - 3) umístěním HUP by došlo k narušení pochozího povrchu chodníku a při úniku plynu k možnému obecnému ohrožení – potenciační riziko exploze
 - 4) pro MČ je nepřijatelné umístění soukromého plynového zařízení ve veřejné komunikaci
- komise doporučuje umístění do fasády nového rodinného domu, ponechání stávajícího umístění HUP nebo zakončení přípojky přímo u hlavního řadu plynového vedení v ulici

Termín následujícího zasedání byl stanoven na **07.06.2023 od 9:00 hod.**

V Praze dne 24.5.2023

Zapsal: Gabriela Chamrová

Ověřil: Stanislav Vyšín

