

Jednání Komise Stavební a Dopravní dne 8.07.2020 – 29. zasedání

Přítomni: Ing. V. Knobloch, pan M. Malina, Ing. V. Musil, Ing. J. Tomeš

Omluveni: pan J. Vokurka, Ing. P. Kasa

Hosté:

- 1) **MCPCH 01497/2020 ze dne 29.06.2020 – Oznámení o zahájení územního řízení „Dělení pozemku parc. [redacted] v k.ú. Dolní Chabry“ v k.ú. Dolní Chabry**
 - komise nesouhlasí s dělením pozemků, území není rozvojové, a trvá na usnesení RMČ 226/2019
 - komise nedoporučuje RMČ ke schválení
- 2) **MCPCH 01499/2020 ze dne 29.06.2020 – Oznámení o pokračování společného řízení a pozvání k ústnímu jednání „Novostavba rodinného domu s výrobnou potravin“, pozemek par. č. [redacted]**
 - komise nesouhlasí se stavbou, doporučuje paní starostce zaslat připomínky k projektové dokumentaci uvedeného stavebního záměru, ze dne 16.7.2018 č.j.: 01344/2018
- 3) **MCPCH 01500/2020 ze dne 26.06.2020 – žádost o vyjádření k dokumentaci ke změně územního rozhodnutí, „Novostavba 3 RD“, pozemek parc. [redacted] STUDIO AM s.r.o.**
 - komise má připomínky a bude se bodem zabývat v příštím jednání stavební komise:
- 4) **MCPCH 01532/2020 ze dne 01.07.2020 – Rozhodnutí o schválení stavebního záměru „studna“, na pozemku parc. [redacted] k.ú. Dolní Chabry, ulice Sumova,**
 - komise bere na vědomí
- 5) **MCPCH 01540/2020 ze dne 01.07.2020 – žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 52/1, k.ú. Dolní Chabry, [redacted]**
 - komise projednala
 - komise doporučuje RMČ ke schválení
- 6) **MCPCH 01550/2020/01 ze dne 02.07.2020 – Technická novela PSP**
 - komise bere na vědomí
- 7) **MCPCH 01491/2020 ze dne 26.06.2020 – dotaz na opravu komunikace 1342/1, KÚ Dolní Chabry, od paní [redacted]**
 - komise bere na vědomí a souhlasí s navrženým dopisem
 - *návrh dopisu od Ing. Lenky Dvořákové na žádost paní starostky + email od TSK o registraci požadavku na opravu*

- 8) MCPCH 01529/2020 ze dne 01.07.2020 – žádost o souhlas se stavbou RD v ulici Sumova, parc.č. [REDACTED] k.ú. Dolní Chabry
- komise projednala
 - komise nemá připomínky
 - komise doporučuje RMČ ke schválení
- 9) MCPCH 01567/2020 ze dne 02.07.2020 – Požadavek pana Drážného na úpravu režimu na ul. Spořická.
- komise projednala, MČ požaduje kontrolu dodržování předpisů na policii ČR, a značení 30km/hod je aktuálně v řešení a bude umístěno v brzké době
- 10) MCPCH 01574/2020 ze dne 03.07.2020 – žádost o stanovisko k záměru a souhlas se stavbou „Novostavba RD v obci Praha na pozemku parc.č. [REDACTED] k.ú. Dolní Chabry
- komise projednala
 - komise nemá připomínky
 - komise doporučuje RMČ ke schválení
- 11) MCPCH 01589/2020 ze dne 07.07.2020 – Stanovisko Odboru životního prostředí na akci „Přístavba, stavební úpravy a nástavba RD, parc.č. [REDACTED] Praha, Dolní Chabry.
- komise bere na vědomí
- 12) Žádost paní starostky o zpracování univerzálního oslovovacího dopisu pro developery
- komise projednala a bod přesouvá na příští jednání stavební komise
- 13) Doporučení komise RMČ úpravu zeleně v ul. Spořická ve výjezdu z ul. Velemínská, keře brání rozhledu aut, při výjezdu.
- 14) Prověření zajištění pokynu paní starostky na uveřejnění vizualizace k pražskému okruhu ve vitrínách.
- komise požaduje prověřit zveřejnění a plnění pokynu

Termín zasedání KSaD je stanoven na 22.7.2020 v 9.00 hod.

V Praze dne 08. 07. 2020

Zapsal: Bc. Jana Fejtová

Ověřil: pan Malina

[REDACTED]